

Hirm: große Bauparzelle

Grundstück (Wohnbebauung) · 7024 Hirm

ZU VERKAUFEN
254.000 €

1.592 m²	1.592 m²
Wohn-/Nutzfläche	Grundstück

Eckdaten

Wohn-/Nutzfläche	1.592 m²	Vermarktung	Zu Verkaufen
Grundstück	1.592 m²	Objektnummer	O2100158173
Objektart	Grundstück (Wohnbebauung)		

Beschreibung

Das Baugrundstück liegt im Ortsgebiet von Hirm.
Die Flächenwidmung im Bauland wird wie folgt beschrieben: Bauland-Wohngebiet. Die Parzelle bietet sich bestens auch für Bauträger an.
Die Liegenschaft ist noch nicht aufgeschlossen.

Bauparzelle: 1.592 m²
Kaufpreis: € 254.000.-

Kauf Nebenkosten:
Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis
Grundbucheintragung: 1,1 % v. Kaufpreis
Kaufvertragserrichtung: Nach Absprache mit dem Vertragserrichter
Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Für weitere Fragen steht Ihnen Herr Jürgen Nicolussi unter 0664/1436 999 oder per Mail: j.nicolussi@immo.express zur Verfügung.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Ausstattung

vollerschlossen

Weitere Details

Bezirk	**Mattersburg**
Lage	**Hirm**

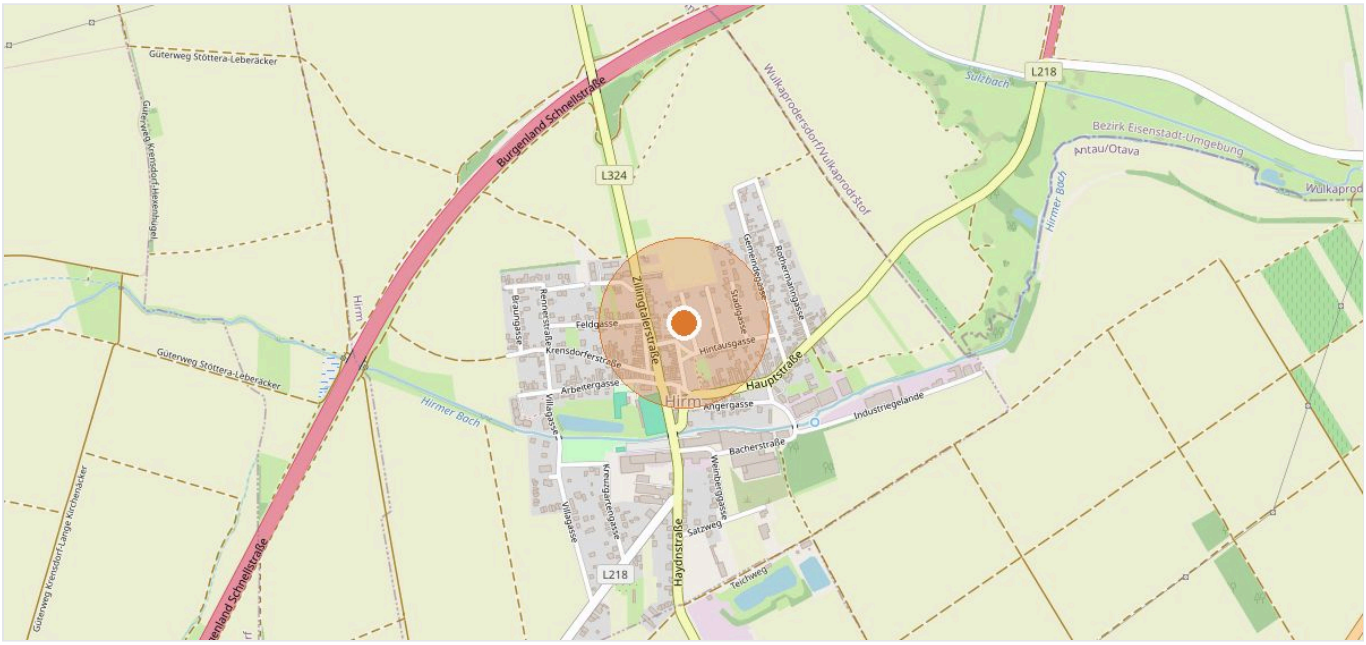
Käuferprovision	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Gesamtfläche	**1.592 m²**

Impressionen





Lage



7024 Hirm · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende

Ihr Ansprechpartner



Jürgen Nicolussi

Mobil +43 664 14 36 999

E-Mail j.nicolussi@immo.express

ONLINE ANSEHEN

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Online ansehen: https://immo.express/?p=289070

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt.