EXPOSÉ

Objektnummer O2100158802 · Stand 19.11.2026



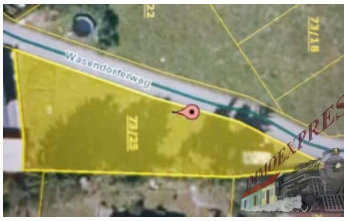
Grundstück in Judenburg zu kaufen

8750 Judenburg

ZU VERKAUFEN

73.900 €

Wohn-/Nutzfläche	**720 m²**
Grundstück	**720 m²**
Objektart	**Grundstück (Wohnbebauung)**
Vermarktung	**Zu Verkaufen**
Objektnummer	**O2100158802**







BESCHREIBUNG

Bauland in Grün-Ruhelage zu kaufen!
Das Grundstück befindet sich im Bezirk Judenburg, Wasendorferweg, erreichbar über die nahe liegende Autobahnabfahrt.
Das Grundstück hat eine Größe von 720m². Fernwärme, Strom etc an der angrenzenden Straße.
Details und Grundriß in der Beilage!
Die Gegend ist ein Eldorado für Wanderer, Radfahrer, Tennisspieler, Pferdefreunde und solche, die Seele und Körper mit der Natur vereint haben wollen.
Fotos, Pläne und weitere Objektunterlagen übermitteln wir Ihnen sehr gerne auf Anfrage.

Greifen Sie zu und reservieren Sie sofort einen Termin!

Kaufpreis € 73,800,- VB
Für weitere Fragen oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.
Ihr Immobilienberater
Josef Sieber
+ 43 676 8988 1716
j.sieber@immo.express
Nebenkosten:
Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis
Eintragung ins Grundbuch: 1,1 % v. Kaufpreis
Notar für Kaufvertrag: ca. 2 % v. Kaufpreis
Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Um Sie persönlich gut beraten zu können, führen wir selbstverständlich nur Einzelbesichtigungen durch.
Besichtigungen sind auch ab 18:30 Uhr bzw. am Wochenende nach Vereinbarung möglich.
Bitte beachten Sie, dass aus rechtlichen Gründen nur Anfragen mit
vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeitet werden können! Selbstverständlich werden Ihre Daten vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergeleitet.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

ruhig

AUSSTATTUNG

vollerschlossen

WEITERE DETAILS

Bezirk	**Murtal**
Käuferprovision	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Hinweise zu den Preisen	**Nach Vereinbarung**
Gesamtfläche	**720 m²**
Verfügbar ab	**Ab sofort**

IHR ANSPRECHPARTNER

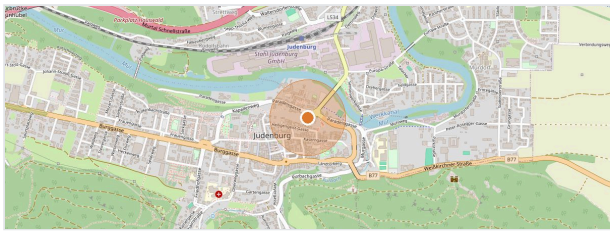


Josef Sieber
Mobil: +43 676 89 88 17 16
E-Mail: j.sieber@immo.express

ONLINE ANSEHEN

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

LAGE



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. Online ansehen: https://immo.express/?p=289166