EXPOSÉ

Objektnummer O2100159289 · Stand 18.11.2026



CASA DE CAMPO CON HABITACION SUITE

1 Itaugua

ZU VERKAUFEN

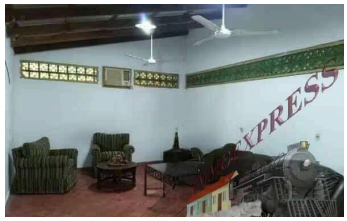
USD 176.000

Wohn-/Nutzfläche	3.528 m²
Objektart	Landhaus
Vermarktung	Zu Verkaufen
Objektnummer	O2100159289









BESCHREIBUNG

Una hermosa casa de campo ubicada en Itauguá Estanzuela.
Se trata de una casa de campo encantadora en Itauguá Estanzuela, a tan solo 300 metros de la carretera principal. La propiedad está situada en una esquina, con una calle asfaltada en un lado y una terraplana en el otro. El terreno abarca 3528 metros cuadrados y cuenta con las siguientes características:

- Cocina y comedor internos.
- Baño.
- Lavadero.
- Depósito interno.
- Área techada integrada que sirve como sala de estar y comedor, con vistas al arbolado patio.
- Un horno especialmente construido para cerámicos, que también tiene múltiples funciones.
- Una piscina de 8x4 metros con su respectivo filtro, que cuenta con una cubierta de policarbonato para protegerla de niños y mascotas, y que además la convierte en una piscina climatizada.
- Una cochera cerrada y automatizada con espacio para dos vehículos.
- Un patio arbolado con una gran cantidad de sombra proporcionada por árboles frutales.

Esta propiedad es un lugar encantador para disfrutar de la vida en el campo, con comodidades y áreas de entretenimiento al aire libre.
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

AUSSTATTUNG

teilerschlossen

WEITERE DETAILS

Käuferprovision	5,5
Hinweise zu den Preisen	Verhandlungsbasis
Gesamtfläche	3.528 m²
Ladenfläche	3.528 m²

Anzahl Stellplätze	1
Stellplatzart	Garage
Verfügbar ab	Ab sofort

IHR ANSPRECHPARTNER

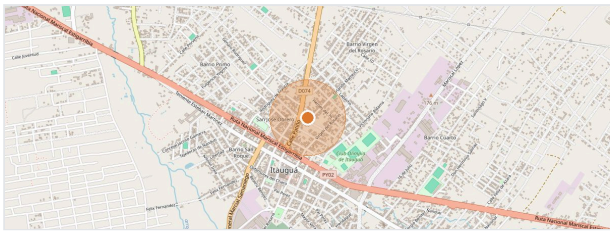


Claudia Riqueme
Mobil: +595 985 92 74 32
E-Mail: c.riquelme@immo.express

ONLINE ANSEHEN

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

LAGE



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. Online ansehen: https://immo.express/?p=289237