

DEPARTAMENTO DE 2 AMBIENTES

Wohnung · 1529 VILLA MORRA

ZU VERKAUFEN
USD 140.000

75 m²	2
Wohn-/Nutzfläche	Zimmer

Eckdaten

Wohn-/Nutzfläche	75 m²	Objektart	Wohnung
Zimmer	2	Vermarktung	Zu Verkaufen
Badezimmer	2	Objektnummer	O2100159966

Beschreibung

Es un edificio residencial ubicado en el barrio Villa Morra de Asunción, Paraguay.
Aquí hay un resumen de las características mencionadas:

1. **Número de Unidades:** El edificio cuenta con 45 unidades distribuidas en 9 plantas, lo que sugiere una estructura de varios pisos.
2. **Áreas Comunes:**
   - Sala Gourmet Climatizada: Un espacio para actividades gastronómicas en un ambiente climatizado.
   - Quincho: Un área al aire libre destinada a parrillas o asados.
   - Circuito Cerrado: Sistema de seguridad con cámaras para monitoreo.
   - Piscina Tipo Lounge: Una piscina diseñada para relajación con áreas lounge.
3. **Ubicación:**
   - Barrio Villa Morra: Una zona residencial en Asunción, Paraguay.
   - Proximidad a Servicios: Cercano a bancos, centros comerciales, centros de convenciones, supermercados, mini markets y restaurantes.
4. **Accesibilidad:**
   - A una Cuadra de la Avenida República Argentina: Buena ubicación con fácil acceso a una importante vía.
5. **Equipamiento en las Unidades:**
   - Cocina Amoblada: Equipada con mobiliario.
   - Electrodomésticos: Horno, anafe y campana extractora.
   - Ambientes Climatizados: Dormitorios y sala cuentan con sistemas de climatización.
   - Baños Equipados: Termocalefones y box de baño con mampara.
   - Armarios Empotrados: Placares disponibles en cada dormitorio.

Esta descripción sugiere un edificio residencial moderno y bien equipado, con atención a la comodidad y la seguridad. La ubicación cercana a servicios y la presencia de áreas comunes como la piscina y el quincho pueden ser muy atractivas para potenciales residentes.

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER BEI +43 676 3572031 MELDEN

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Ausstattung

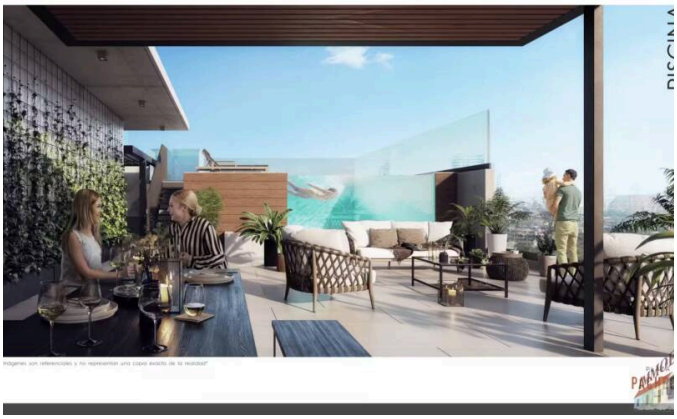
Fernblick | Neubau | Personenaufzug | teilerschlossen

Weitere Details

Bezirk	**Recoleta**	Anzahl Stellplätze	**1**
Käuferprovision	**5,5**	Wohneinheiten	**45**

Wohnfläche	**75 m²**	Küche	**Komplett**
Gesamtfläche	**87 m²**	Stellplatzart	**Tiefgarage**
Balkone	**1**	Separates WC	**1**
Balkonfläche	**11,88 m²**	Zustand	**Erstbezug**

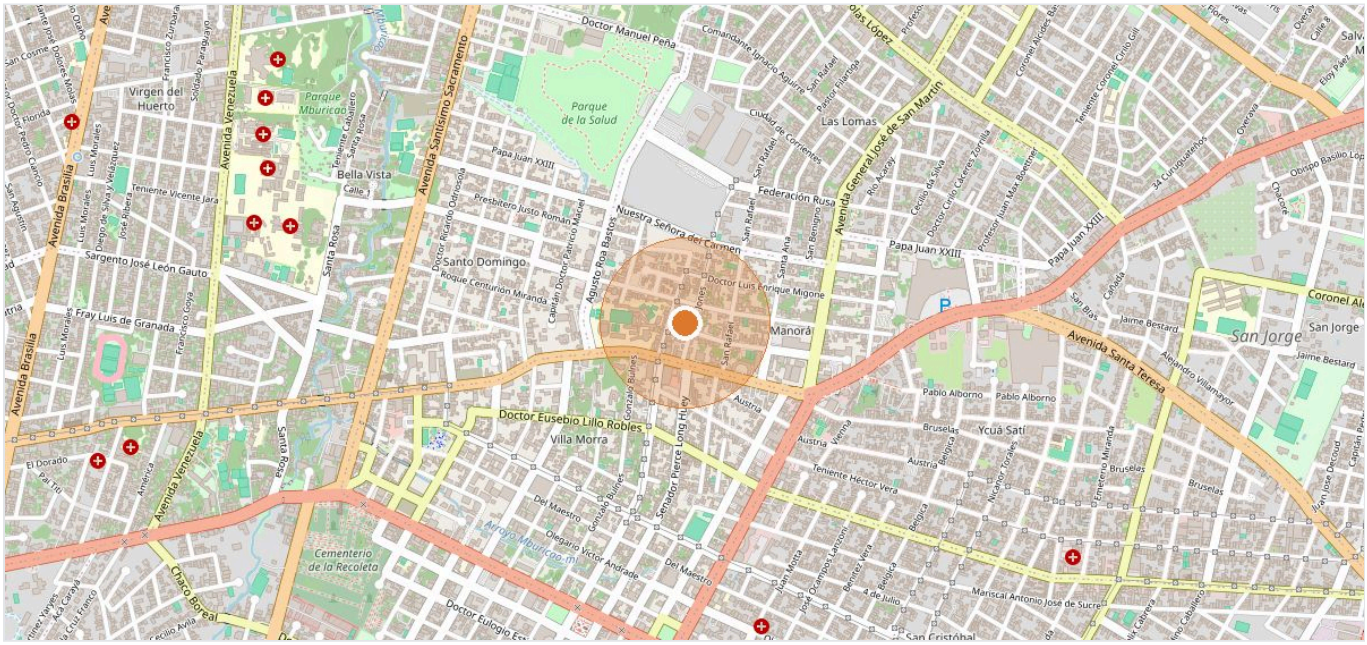
Impressionen







Lage



1529 VILLA MORRA · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende

Ihr Ansprechpartner



Claudia Riqueme

Mobil +595 985 92 74 32

E-Mail c.riquelme@immo.express

ONLINE ANSEHEN

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Online ansehen: https://immo.express/?p=289528

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt.