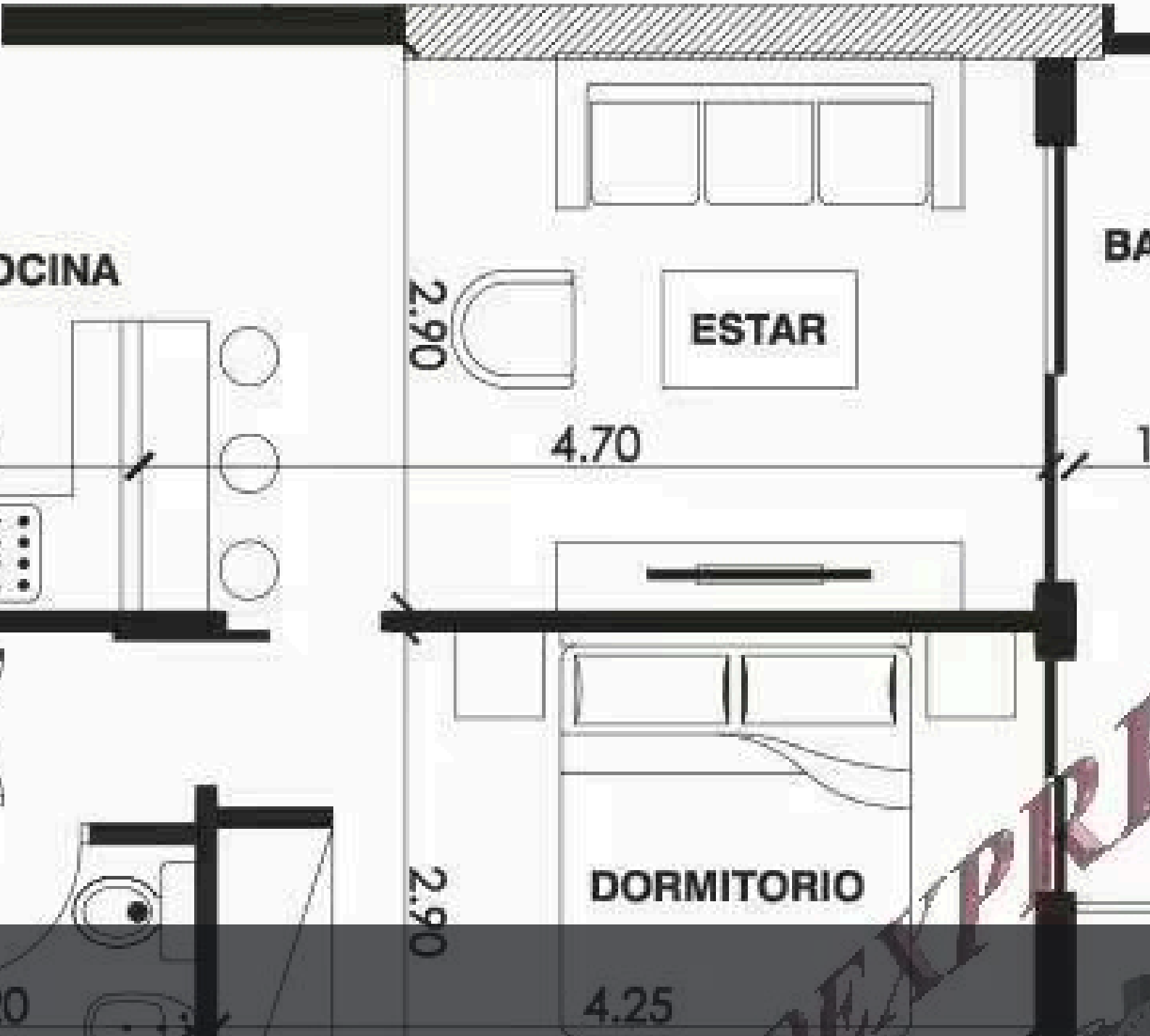
EXPOSÉ




BARRIO YKUA SATI · WOHNUNG

# COQUETO DEPARTAMENTO

**USD 141.000**
ZU VERKAUFEN

**53 m²**
WOHN-/NUTZFLÄCHE

**1**
ZIMMER

BESCHREIBUNG

# COQUETO DEPARTAMENTO

**USD 141.000**
ZU VERKAUFEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Wohn-/Nutzfläche | 53 m² | Objektart | Wohnung |
| Zimmer | 1 | Vermarktung | Zu Verkaufen |
| Badezimmer | 1 | Objektnummer | O2100159981 |

Amenities
- Piscina con borde infinito en la terraza
- Café en Planta baja
- 2 Salones con parrillas independientes en la terraza
- Gimnasio vidriado sobre la terraza
- Business center en planta baja

Estructuras y Servicio
- 3 Ascensores de alta velocidad
- Vidrios dobles, aislantes térmicos y sonoros
- Grupo Eletrógeno para el 100% del edificio
- Guardia de seguridad 24 horas
- Perímetro Totalmente Amurallado
- WIFI en zonas comúnes
- Lavandería
- Baños de servicios para el personal
- Estacionamientos para invitados en planta baja

Plantas: 21

- - 12 plantas de departamentos.
- - 4 plantas de estacionamientos.
- - 2 plantas de subsuelos.
- - 1 planta baja.
- - 1 terraza.
- - 1 gimnasio en la azotea

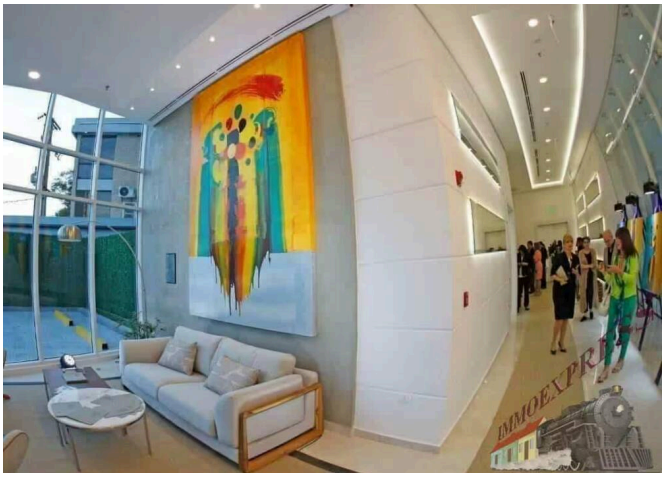
FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN!
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

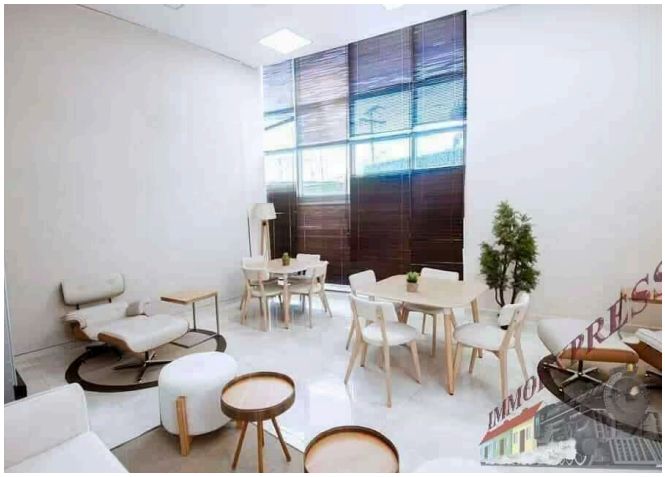
Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

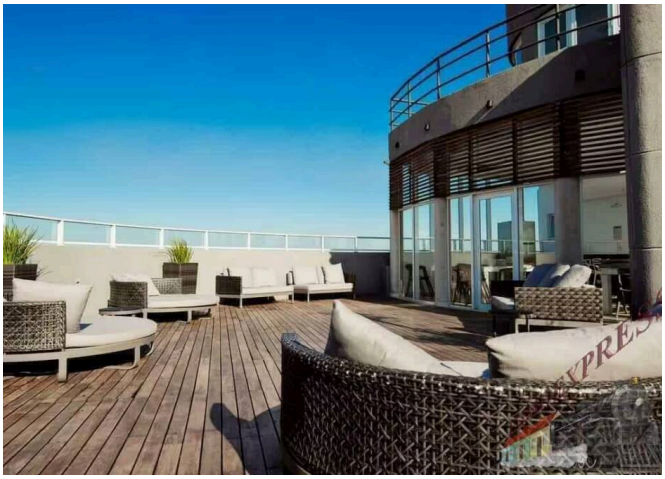
IMPRESSIONEN

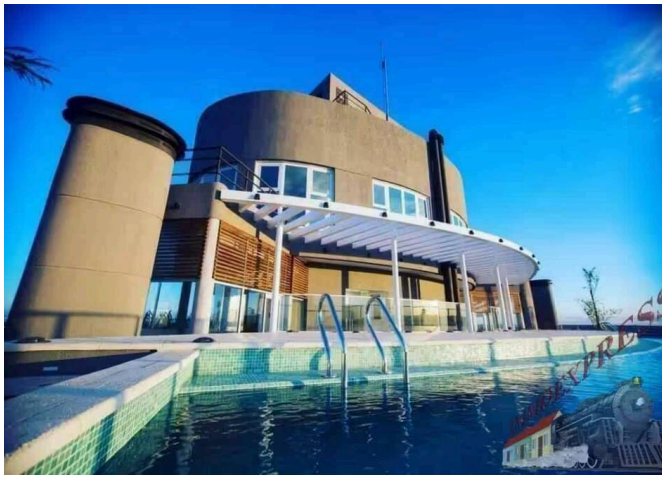


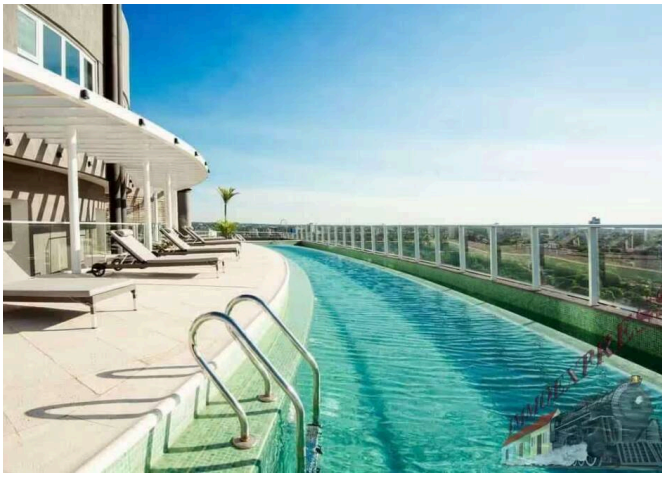


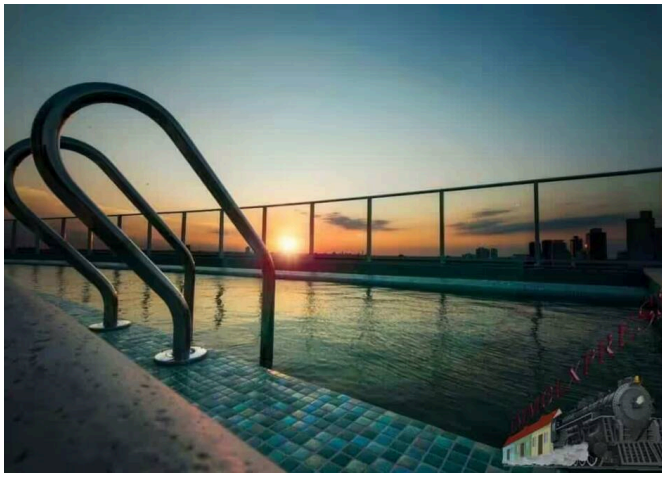




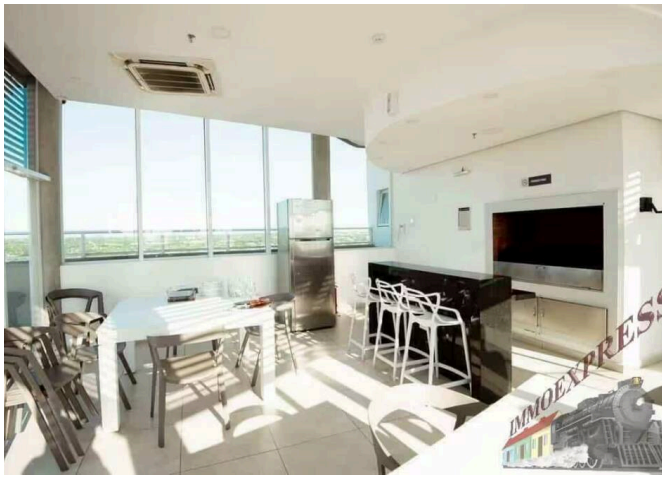












## AUSSTATTUNG

— Neubau

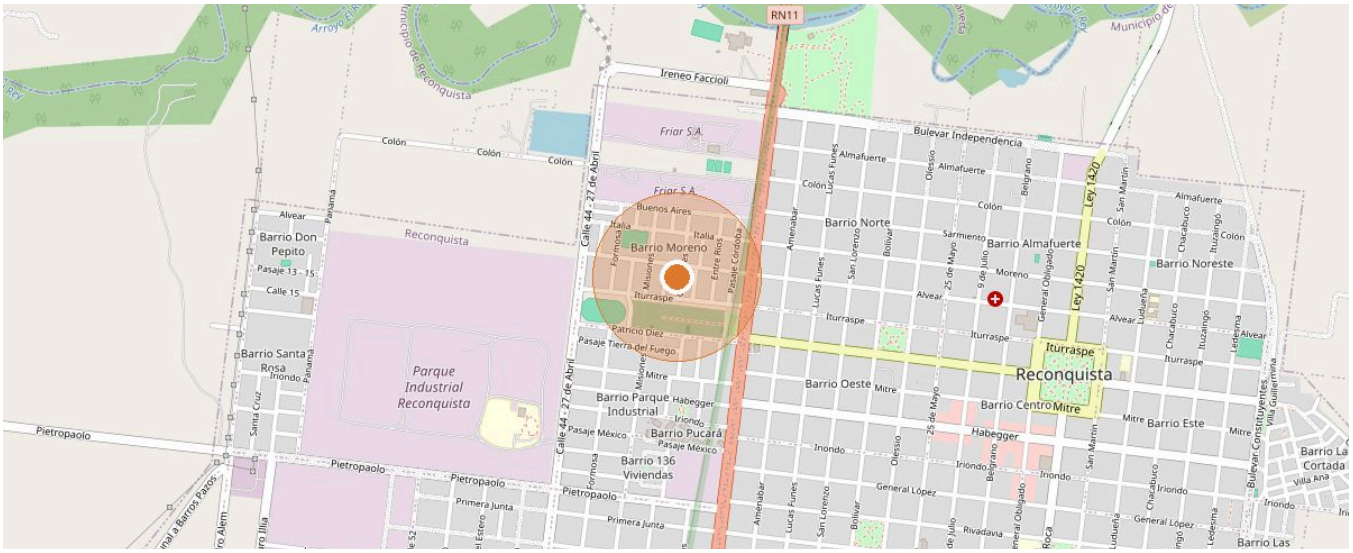
— Personenaufzug

— teilerschlossen

## WEITERE DETAILS

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bezirk | **Recoleta** | Anzahl Stellplätze | **1** |
| Käuferprovision | **5,5** | Wohneinheiten | **89** |
| Wohnfläche | **53 m²** | Badausstattung | **Bidet** |
| Gesamtfläche | **64 m²** | Stellplatzart | **Garage** |
| Balkone | **1** | Küche | **ohne E-Geräte** |
| Balkonfläche | **1,1 m²** | Separates WC | **1** |

## LAGE & IHR ANSPRECHPARTNER




1409 BARRIO YKUA SATI · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende



IHR ANSPRECHPARTNER

### Claudia Riqueme

Mobil: +595 985 92 74 32

E-Mail: c.riquelme@immo.express

ONLINE ANSEHEN



Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt.