

Traiskirchen 210m² Büro mit 2 Parkplätze

Bürofläche · 2514 Traiskirchen

ZU VERMIETEN
1.400 €

210 m²	3
Wohn-/Nutzfläche	Zimmer

Eckdaten

Wohn-/Nutzfläche	210 m²	Vermarktung	Zu Vermieten
Zimmer	3	Objektnummer	O2100168621
Objektart	Bürofläche		

Beschreibung

Das Büro befindet sich im ersten Stock in den ehemaligen Semperitwerken. Das Büro/Lager hat 210m² inkl. 1 Küche 3 Räume und 1 WC.
Der erste Raum ist ca 110m² groß der zweite Raum ist ca 40m² und der dritte Raum ist ca. 30m² groß.
Geheizt wird mit elektrischen Radiatoren.

Gesamtmiete € 1.400,-
Nettomiete € 1.167,-
Mwst. € 233-
Kaution 3 Bruttomonatsmieten € 4.200,-
Bei Interesse bitte unter Telnr. +43 699 220 55 110 oder Mail: d.kebhart@immo.express
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

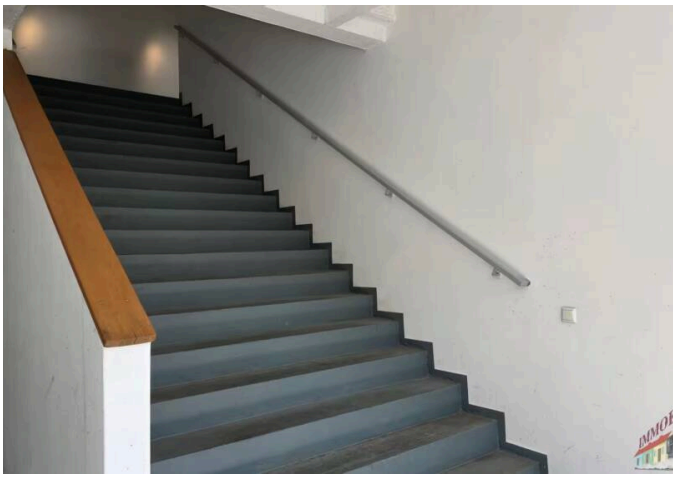
Weitere Details

Etage	1
Bezirk	Baden
Stadtbezirk	Wienersdorf
Lage	Traiskirchen
Nettokaltmiete	1.333 €
Miete inkl. BK und USt.	1.400 €

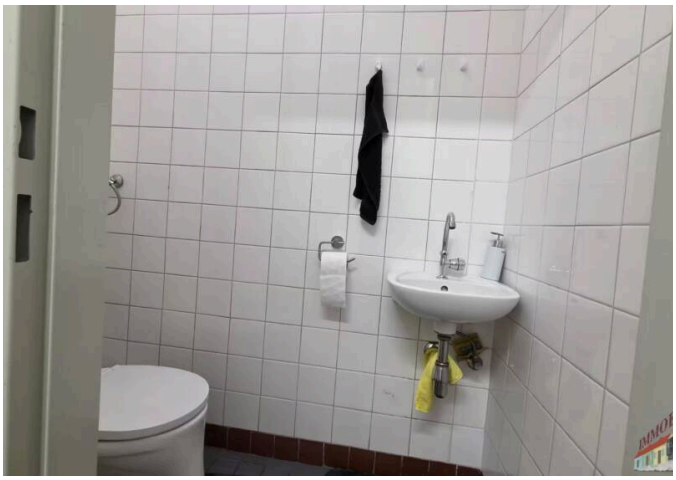
Gesamtmiete	1.400 €
Gesamtkosten	1.400 €
Käuferprovision	2 NMM zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtmietpreis
Gesamtfläche	210 m²
Ladenfläche	210 m²

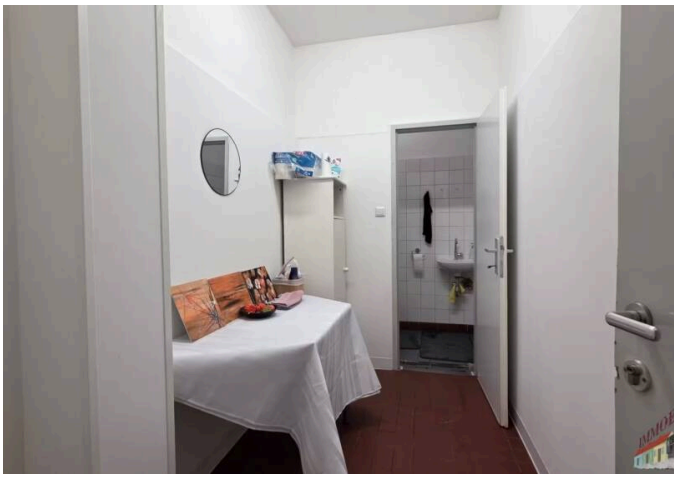
Impressionen



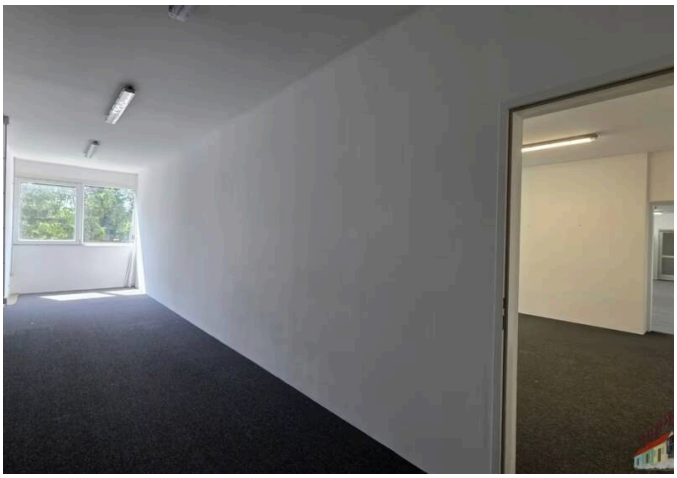






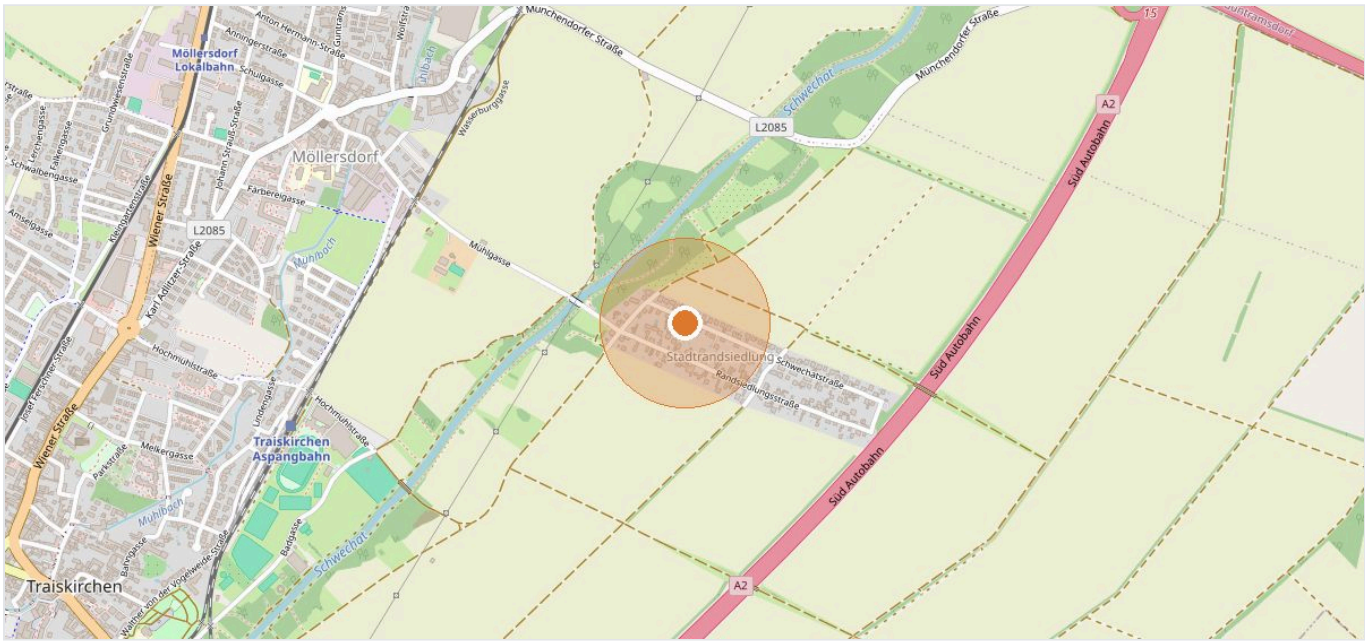








Lage



2514 Traiskirchen · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende

Ihr Ansprechpartner



Dominik Kebhart

Mobil +43 699 11 05 52 20

E-Mail d.kebhart@immo.express

ONLINE ANSEHEN

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express
Online ansehen: https://immo.express/?p=292127

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt.