



Lagerflächen zur Vermietung

Lagerflächen zur Vermietung

7021 Gemeinde Draßburg

ZU VERMIETEN

720 €

Wohn-/Nutzfläche	150 m ²
Objektart	Lager
Vermarktung	Zu Vermieten
Objektnummer	O2100169951



- ✓ 3 Lagerflächen
- ✓ 150 m² pro Mieteinheit
- ✓ Ideal für Boote und Wohnmobile
- ✓ Ideal für die Lagerung von Objekten welche keinen Frost abbekommen soll
- ✓ Zentrale Lage sehr gut erreichbar



BESCHREIBUNG

Drei Lagerflächen zur Vermietung in Draßburg

1 Lagerfläche:

- 3 Garagenplätze mit einer Höhe von 3,20m ideal für Boote oder Wohnmobile
- Gesamtfläche ca. 150m²
- zuzüglich Freifläche von 200m²
- 720,-€ monatlich

2 Lagerfläche:

- 150m² beheizt mit Teeküche und Toilette
- 720,-€ monatl.

3 Lagerfläche:

- 150m² beheizt im Erdgeschoss mit Rampe und Laminatboden
- Aufteilung: 3 Räume und ein Nebenraum
- 720,-€ monatl.

Ansprechpartner für weitere Informationen:

Kristin Schmidt-Stohl

ImmoExpress

0664 4681750

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Draßburg Zentrum im Burgenland ist ein idealer Standort für die Anmietung von Lagerflächen. Dank der direkten Nähe zur Autobahn A2 sowie der hervorragenden Anbindung an Wiener Neustadt, Wien und die Landeshauptstadt Eisenstadt profitieren Unternehmen von kurzen Transportwegen und effizienter Logistik. Die Nähe zur ungarischen und slowakischen Grenze macht den Standort besonders attraktiv für international tätige Betriebe. Im Vergleich zu städtischen Lagen überzeugt Draßburg zudem mit deutlich günstigeren Mietpreisen bei gleichzeitig guter Infrastruktur – ein starkes Argument für Unternehmen, die kostenbewusst planen und dennoch zentral erreichbar sein wollen.

AUSSTATTUNG

barrierefrei

WEITERE DETAILS

Bezirk	Mattersburg
Lage	Draßburg
Miete inkl. BK und USt.	720 €
Gesamtkosten	720 €
Mieterprovision	3 BMM zzgl. 20% MwSt.
Gesamtfläche	150 m ²
Lagerfläche	150 m ²
Verfügbar ab	Ab sofort

IHR ANSPRECHPARTNER



Kristin Schmidt Stohl

Mobil: +43 664 46 81 750

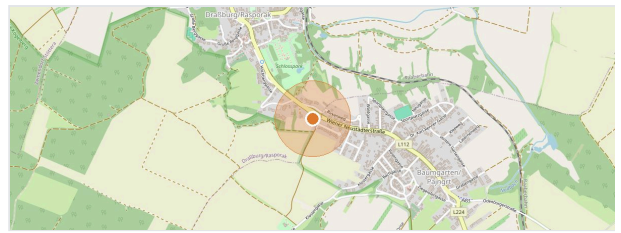
E-Mail: k.stohl@immo.express



ONLINE ANSEHEN

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

LAGE



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bzw. -vermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. Online ansehen: <https://immo.express/?p=337721>