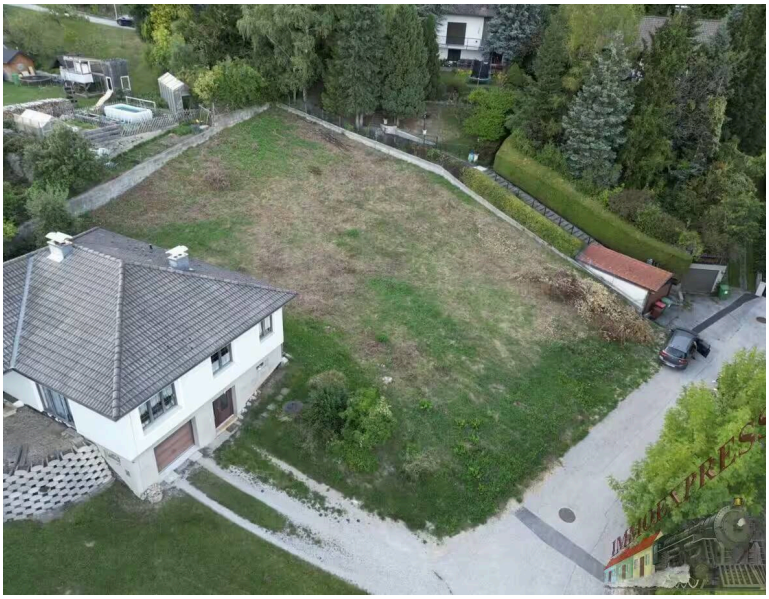
PROPERTY EXPOSÉ

Property ID O2100152303 · As of 18.11.2026



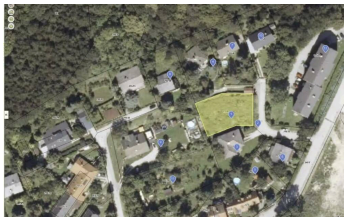
Bauland am Schneeberg zu kaufen

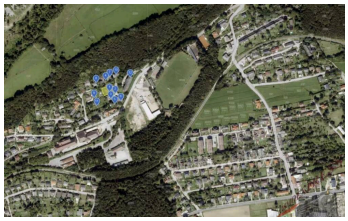
2733 Grünbach am Schneeberg

FOR SALE

124.000 €

Living/usable area	**761 m²**
Plot	**761 m²**
Property type	**Plot (residential)**
Offer	**For sale**
Property ID	**O2100152303**







DESCRIPTION

Grundstück mit 21 m Straßenfluchtbreite zu verkaufen.
Bauland Wohngebiet 761 m2, Aufschließung bezahlt.
VB 124.000,-
Barzahler auf Grund langer Bankbewilligungszeiten bevorzugt!!!

Fotos, Pläne und weitere Objektunterlagen übermitteln wir Ihnen sehr gerne auf Anfrage.

Greifen Sie zu und reservieren Sie sofort einen Termin!

Legen Sie ein faires Anbot.
Kaufpreis VB € 135.000,-
Für weitere Fragen oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.
Ihr Immobilienberater
Josef Sieber
+ 43 676 8988 1716
j.sieber@immo.express

Nebenkosten:
Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis
Eintragung ins Grundbuch: 1,1 % v. Kaufpreis
Notar für Kaufvertrag: ca. 2 % v. Kaufpreis
Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Um Sie persönlich gut beraten zu können, führen wir selbstverständlich nur Einzelbesichtigungen durch.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

FEATURES

Panoramic View · Partly developed

FURTHER DETAILS

District	**Neunkirchen**
Location Quality	**Grünbach am Schneeberg**
Buyer's Commission	**3 % exkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Prices Remark	**Negotiable**

Total Area	**761 m²**
Available from	**Immediately**

YOUR CONTACT

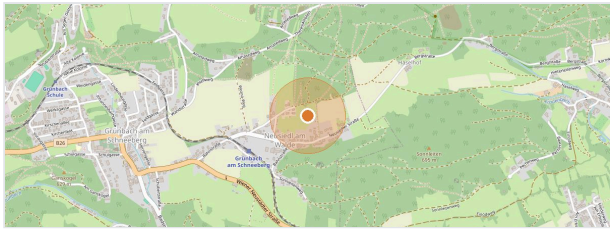


Josef Sieber
Mobile: +43 676 89 88 17 16
Email: j.sieber@immo.express

VIEW ONLINE

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

LOCATION



Map data © OpenStreetMap contributors

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only. View online: https://immo.express/en/en/?p=288734