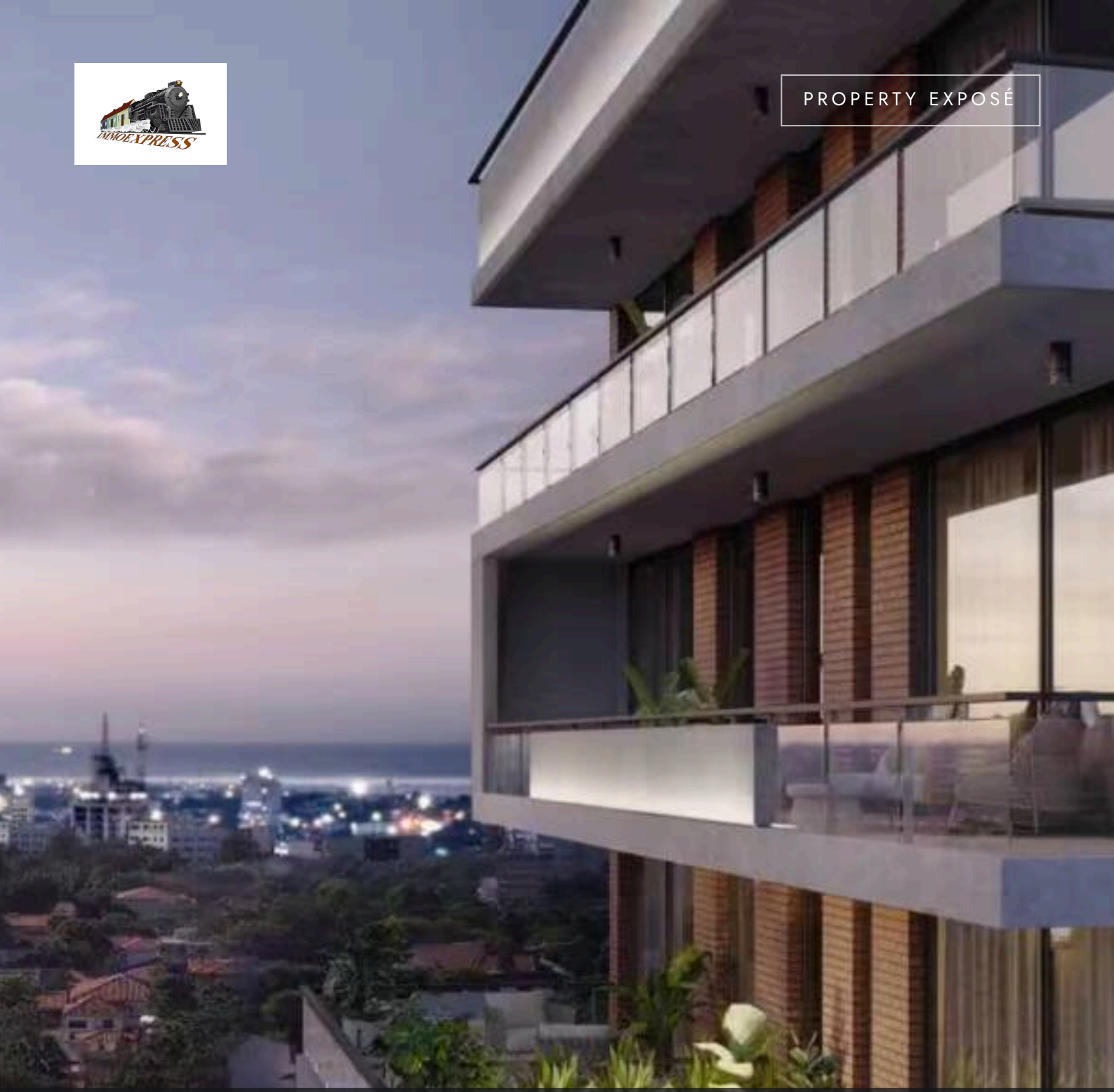


PROPERTY EXPOSÉ

MADAME LYNCH @EN · APARTMENT

ALQUILO DEPARTAMENTO EN PRESTIGIOSO EDIFICIO

USD 850
FOR RENT

50 m²
LIVING/USABLE AREA

DESCRIPTION

ALQUILO DEPARTAMENTO EN PRESTIGIOSO EDIFICIO

USD 850
FOR RENT

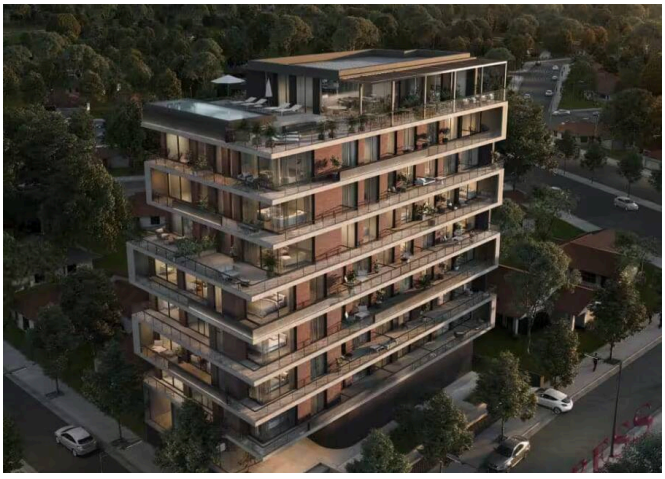
Living/usable area	50 m²	Offer	For rent
Bathrooms	1	Property ID	O2100159744
Property type	Apartment		

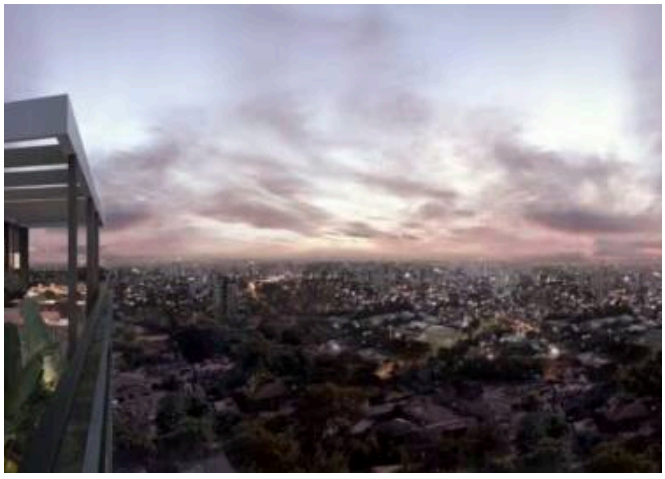
EL Edificio residencial de ocho pisos y 39 unidades se encuentran desde el primer piso hasta el séptimo.
En el octavo piso se encuentran las amenities.

La Planta Baja cuenta con:
· Jardín elevado de acceso
· Amplio lobby de entrada
· Business Center
La terraza del octavo piso cuenta con:
· Vistas panorámicas de la ciudad
· Piscina infinity edge y amplio solárium
· Salón para eventos con parrillero, cocina y comedor. · Gimnasio con equipamiento de primera linea
· Spa exclusivo con sauna seco y sala de masajes
Los 3 niveles de estacionamientos se encuentran en los dos subsuelos del edificio y en la planta baja.
FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

IMPRESSIONS





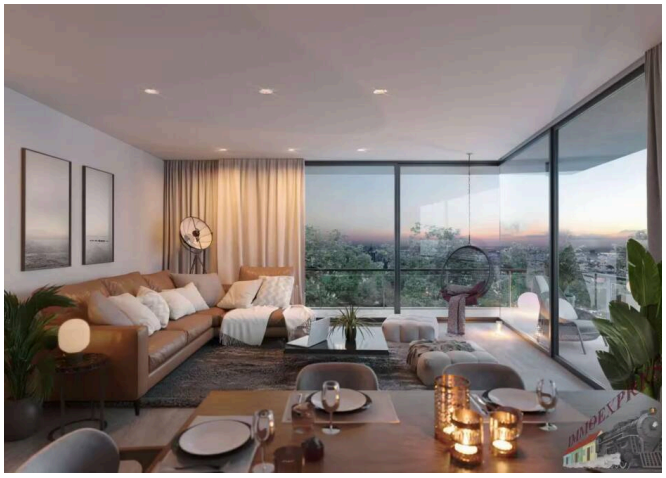


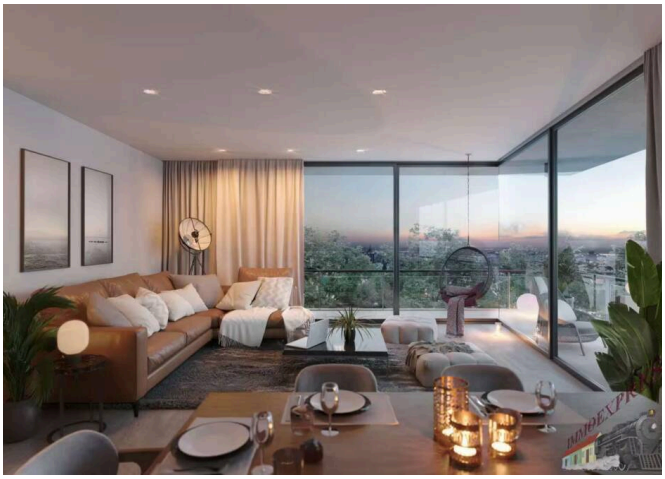



MOLAS
LOPEZ











FEATURES

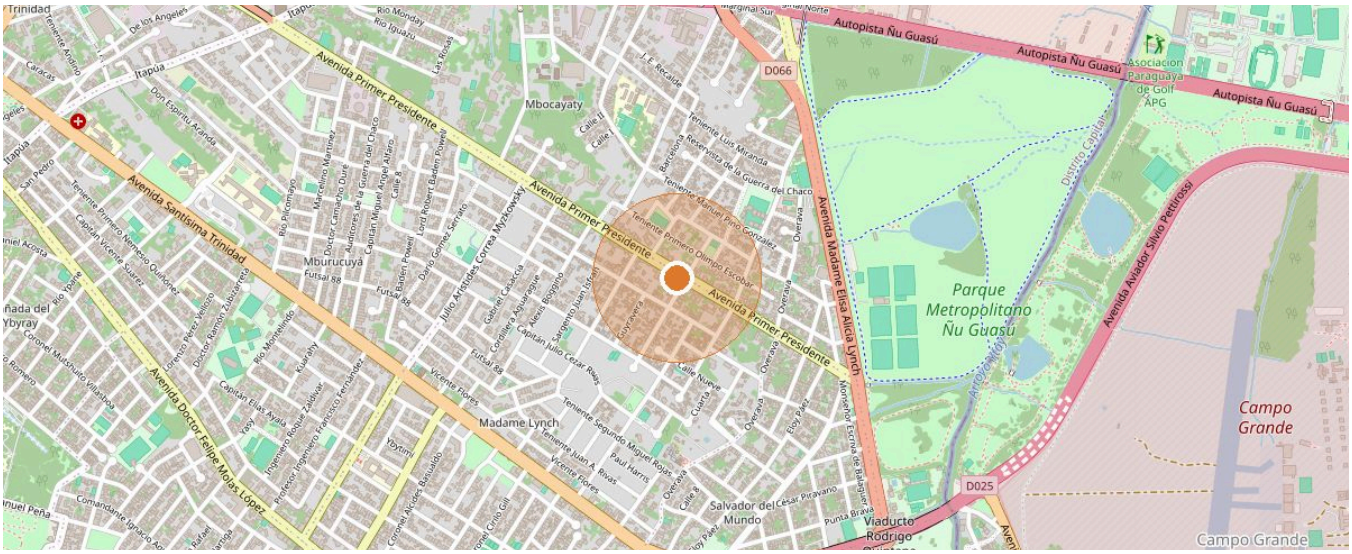
- Panoramic View
- Elevator
- Partly developed
- Fully furnished

FURTHER DETAILS

District	**Catedral**
Rent incl. operating costs and VAT	**850 €**
Heating Costs included in Rent	**Yes**
Overall Costs	**850 €**
Buyer's Commission	**Commission-free**
Prices Remark	**fix inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.**

Living Area	**50 m²**
Total Area	**50 m²**
Balconies	**1**
Number of Car Spaces	**1**
Separate WC	**1**

LOCATION & YOUR CONTACT



1526 MADAME LYNCH · Map data © OpenStreetMap contributors



YOUR CONTACT

Claudia Riqueme

Mobile: +595 985 92 74 32

Email: c.riquelme@immo.express

VIEW ONLINE

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express · Property ID O2100159744 · As of 25.11.2026

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only.