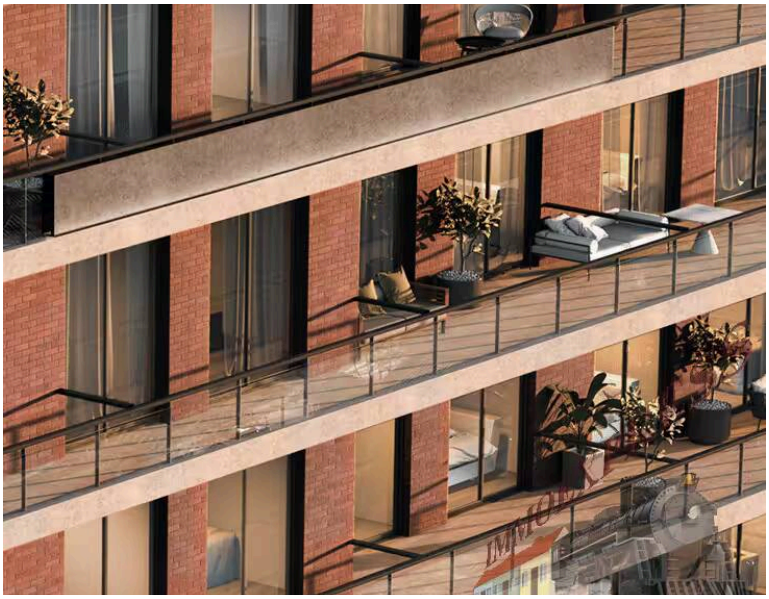
**PROPERTY EXPOSÉ**

Property ID O2100159746 · As of 24.11.2026



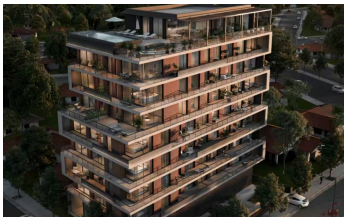
# AMPLIO LOFT EN AQLUILER

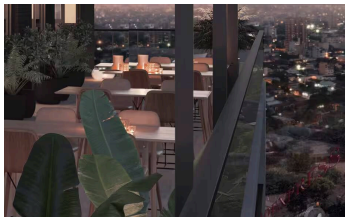
1526 MADAME LYNCH

FOR RENT

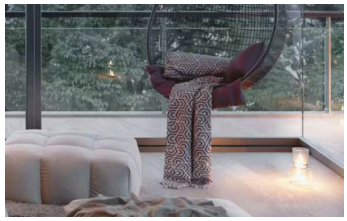
## USD 650

| | |
|---|---|
| Living/usable area | 54 m² |
| Bathrooms | 1 |
| Property type | Loft / Studio / Atelier |
| Offer | For rent |
| Property ID | O2100159746 |









## DESCRIPTION

El concepto Boutique se refiere a la experiencia exclusiva personalizada que ofrece, el diseño, la atención a los detalles, la calidad arquitectónica, la variedad de amenities brindan una experiencia única en el mercado.
Apuesta a vivir una experiencia diferente, fue diseñado pensando en las necesidades específicas de los futuros residentes.
Diseño y calidad:
El edificio está inspirado en un estilo urbano. Presenta un diseño innovador y vanguardista, combinando el ladrillo a la vista con amplias aberturas de vidrio. Su concepto boutique, presta especial atención a los detalles que se aprecian en el diseño arquitectónico, el nivel de materiales y los estándares de calidad.
Carpinterías de aluminio con doble vidrio hermético,revestimiento de porcelanato,griferías alemanas Hansgrohe, ascensores Thyssen.

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

## FEATURES

Storeroom · Panoramic View · Elevator · Partly developed

## FURTHER DETAILS

| | |
|---|---|
| District | Catedral |
| Rent incl. operating costs and VAT | 650 € |
| Heating Costs included in Rent | Yes |
| Overall Costs | 650 € |
| Buyer's Commission | Commission-free |

| | |
|---|---|
| Prices Remark | **fix inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.** |
| Living Area | **54 m²** |
| Total Area | **54 m²** |

## YOUR CONTACT

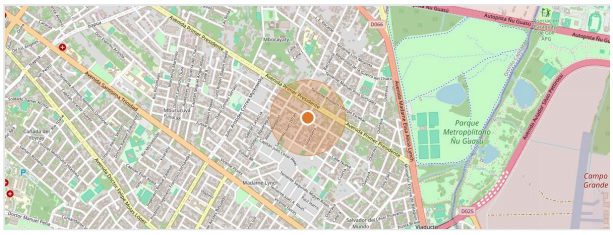



**Claudia Riqueme**
Mobile: +595 985 92 74 32
Email: c.riquelme@immo.express


VIEW ONLINE

**Immoexpress KG** · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

## LOCATION




Map data © OpenStreetMap contributors


All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only. View online: https://immo.express/en/en/?p=289416