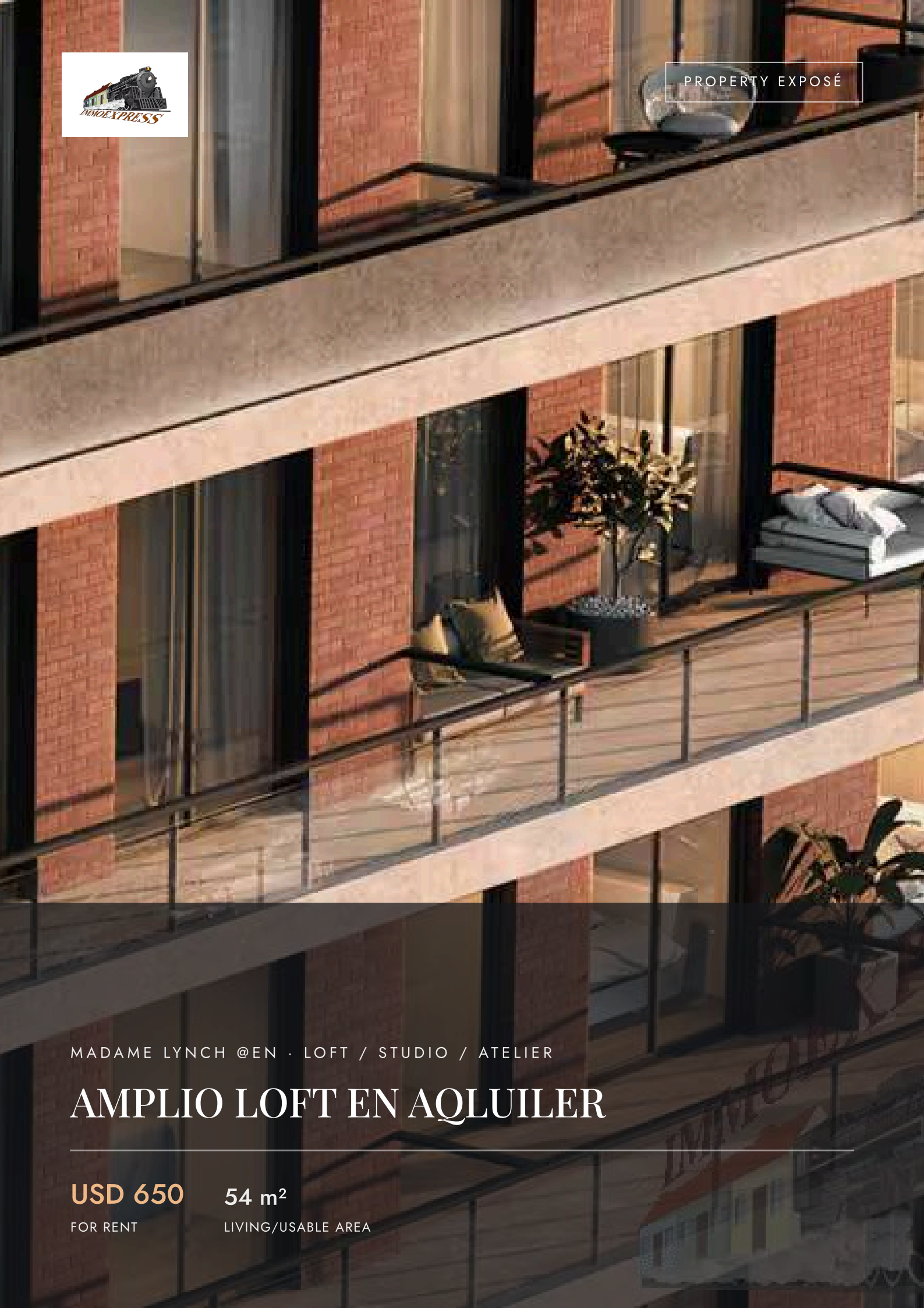


PROPERTY EXPOSÉ

MADAME LYNCH @EN · LOFT / STUDIO / ATELIER

AMPLIO LOFT EN AQLUILER

USD 650
FOR RENT

54 m²
LIVING/USABLE AREA

DESCRIPTION

AMPLIO LOFT EN AQLUILER

USD 650

FOR RENT

Living/usable area	54 m²	Offer	For rent
Bathrooms	1	Property ID	O2100159746
Property type	Loft / Studio / Atelier		

El concepto Boutique se refiere a la experiencia exclusiva personalizada que ofrece, el diseño, la atención a los detalles, la calidad arquitectónica, la variedad de amenities brindan una experiencia única en el mercado. Apuesta a vivir una experiencia diferente, fue diseñado pensando en las necesidades específicas de los futuros residentes.
Diseño y calidad:
El edificio está inspirado en un estilo urbano. Presenta un diseño innovador y vanguardista, combinando el ladrillo a la vista con amplias aberturas de vidrio. Su concepto boutique, presta especial atención a los detalles que se aprecian en el diseño arquitectónico, el nivel de materiales y los estándares de calidad.
Carpinterías de aluminio con doble vidrio hermético,revesti- miento de porcelanato,griferías alemanas Hansgrohe, ascensores Thyssen.

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

IMPRESSIONS









FEATURES

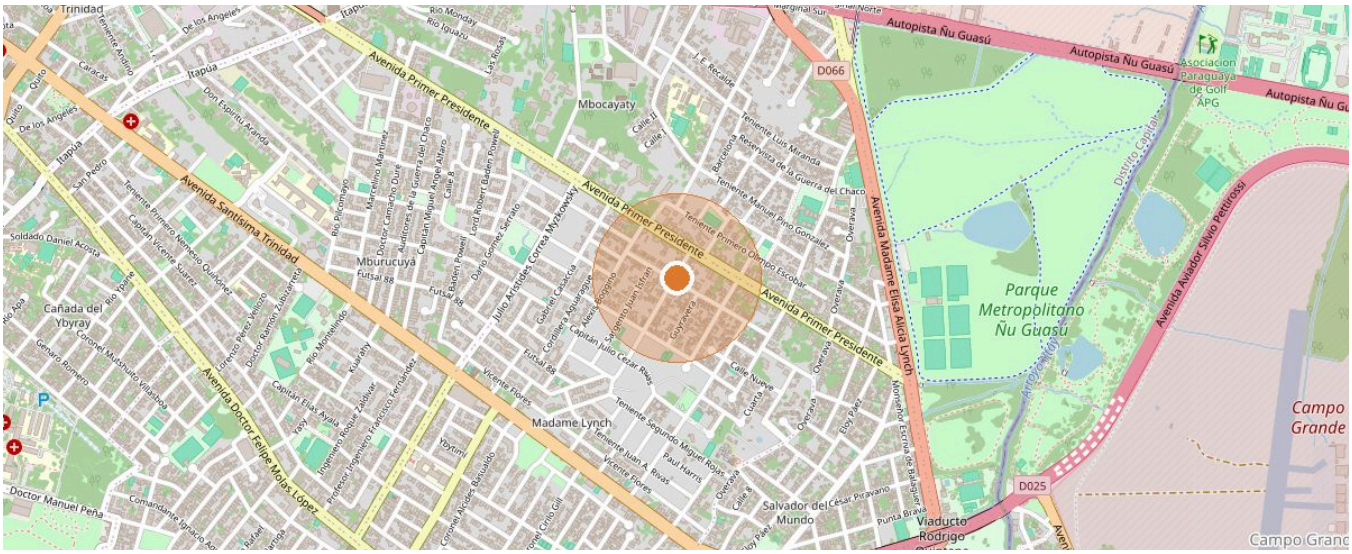
- Storeroom
- Elevator
- Panoramic View
- Partly developed

FURTHER DETAILS

District	**Catedral**
Rent incl. operating costs and VAT	**650 €**
Heating Costs included in Rent	**Yes**
Overall Costs	**650 €**
Buyer's Commission	**Commission-free**
Prices Remark	**fix inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.**

Living Area	**54 m²**
Total Area	**54 m²**
Terraces	**1**
Number of Car Spaces	**1**
Separate WC	**1**

LOCATION & YOUR CONTACT



1526 MADAME LYNCH · Map data © OpenStreetMap contributors



YOUR CONTACT

Claudia Riqueme

Mobile: +595 985 92 74 32

Email: c.riquelme@immo.express

VIEW ONLINE

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express · Property ID O2100159746 · As of 24.11.2026

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only.