TAMENTO 1A
GO 1 AL 7



SANTA TERESA @EN · APARTMENT

# PROYECTO COSMOPOLITAN 2026

**USD 285.000**
FOR SALE

**126 m²**
LIVING/USABLE AREA

DESCRIPTION

# PROYECTO COSMOPOLITAN 2026

**USD 285.000**
FOR SALE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Living/usable area | 126 m² | Offer | For sale |
| Property type | Apartment | Property ID | O2100159799 |

Cosmopolitan es un edificio boutique de 8 pisos, con 21 amplias unidades ubicado a tan sólo 150 metros del Shopping del Sol. Un proyecto premium de unidades de 2 y 3 dormitorios con palier privado y semiprivado con acceso a amenities de primer nivel. Cosmopolitan fue diseñado para vivir la ciudad de Asunción de la mejor manera, en espacios amplios y a pasos de todo. La estructura flexible de este edificio, con unidades amplias y funcionales, permite el disfrute de una vida urbana, signada por encuentros, crecimiento profesional, conectividad, conciencia ambiental y un flujo constante de experiencias.

Cosmopolitan ha sido pensado para brindarte una ubicación privilegiada, en una zona en continua revitalización urbana permitiendo un rápido y cómodo acceso a tiendas, restaurantes, entretenimiento, cines, bancos y oficinas.
A 150 metros del Shopping del Sol, una ubicación que fomenta la independencia de sus residentes y colabora al balance entre vida social y privada.
Todo lo que necesitás, a sólo 2 cuadras.
BEI DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 6763572031 ODER +43 650 4909592 MELDEN

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

IMPRESSIONS





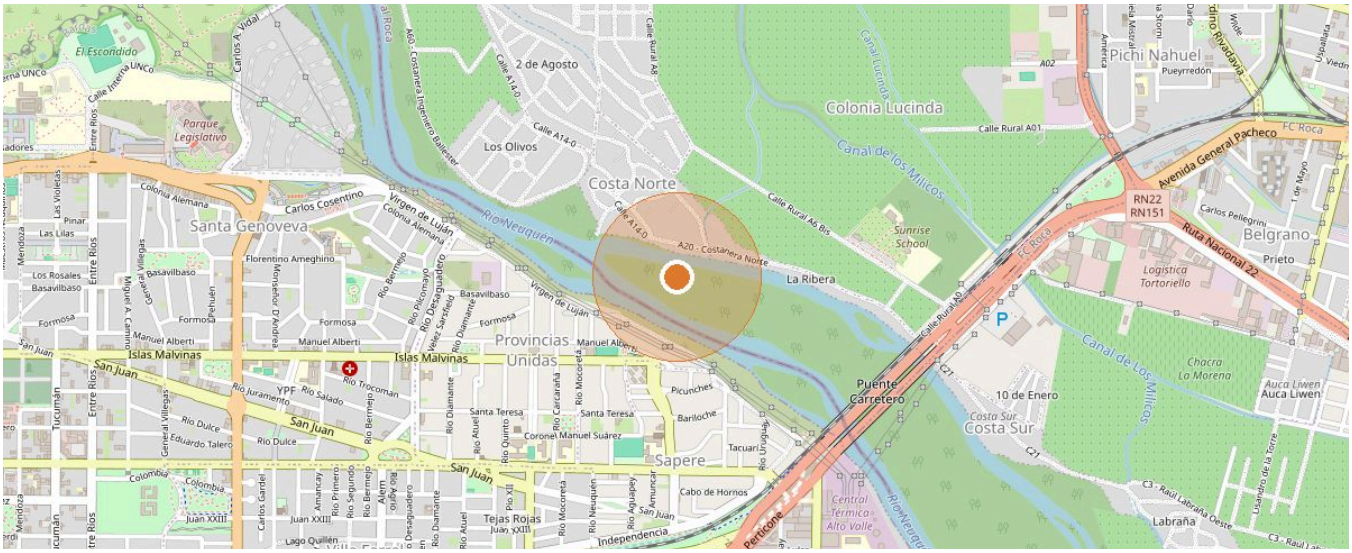



FURTHER DETAILS

| | | | |
|---|---|---|---|
| District | San Roque | Total Area | 175,8 m² |
| Buyer's Commission | 5,5 | Balconies | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Living Area | **126,1 m²** | Balcony Space | **37,2 m²** |

## LOCATION & YOUR CONTACT




2026 SANTA TERESA · Map data © OpenStreetMap contributors



YOUR CONTACT

### Claudia Riqueme

Mobile: +595 985 92 74 32

Email: c.riquelme@immo.express

VIEW ONLINE

**Immoexpress KG** · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express · Property ID O2100159799 · As of 25.11.2026

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only.