

HERMOSO Y AMPLIO DEPARTAMENTO

Apartment · 1549 VILLAMORRA

FOR SALE
USD 143.000

59 m²	2
Living/usable area	Rooms

Key facts

Living/usable area	59 m²	Property type	Apartment
Rooms	2	Offer	For sale
Bathrooms	2	Property ID	O2100159946

Description

Es un edificio residencial ubicado en el barrio Villa Morra de Asunción, Paraguay.
Aquí hay un resumen de las características mencionadas:

1. **Número de Unidades:** El edificio cuenta con 45 unidades distribuidas en 9 plantas, lo que sugiere una estructura de varios pisos.
2. **Áreas Comunes:**
   - Sala Gourmet Climatizada: Un espacio para actividades gastronómicas en un ambiente climatizado.
   - Quincho: Un área al aire libre destinada a parrillas o asados.
   - Circuito Cerrado: Sistema de seguridad con cámaras para monitoreo.
   - Piscina Tipo Lounge: Una piscina diseñada para relajación con áreas lounge.
3. **Ubicación:**
   - Barrio Villa Morra: Una zona residencial en Asunción, Paraguay.
   - Proximidad a Servicios: Cercano a bancos, centros comerciales, centros de convenciones, supermercados, mini markets y restaurantes.
4. **Accesibilidad:**
   - A una Cuadra de la Avenida República Argentina: Buena ubicación con fácil acceso a una importante vía.
5. **Equipamiento en las Unidades:**
   - Cocina Amoblada: Equipada con mobiliario.
   - Electrodomésticos: Horno, anafe y campana extractora.
   - Ambientes Climatizados: Dormitorios y sala cuentan con sistemas de climatización.
   - Baños Equipados: Termocalefones y box de baño con mampara.
   - Armarios Empotrados: Placares disponibles en cada dormitorio.

Esta descripción sugiere un edificio residencial moderno y bien equipado, con atención a la comodidad y la seguridad. La ubicación cercana a servicios y la presencia de áreas comunes como la piscina y el quincho pueden ser muy atractivas para potenciales residentes.

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER BEI +43 676 3572031 MELDEN

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Features

Panoramic View | New Building | Elevator | Partly developed

Further details

District	**Recoleta**	Living Units	**45**
Buyer's Commission	**5,5**		

Living Area	**59,21 m²**
Total Area	**90 m²**
Balconies	**1**
Balcony Space	**5,28 m²**
Number of Car Spaces	**1**

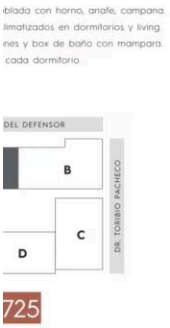
Bath Features	**Bidet**
Kitchen	**Complete**
Car Space Type	**Garage**
Separate WC	**1**
Condition	**First occupancy**

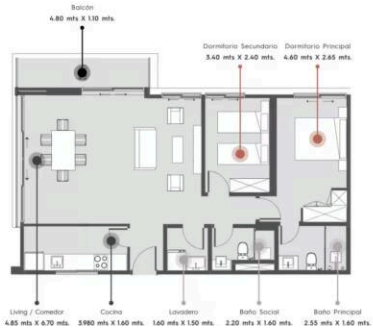
Impressions



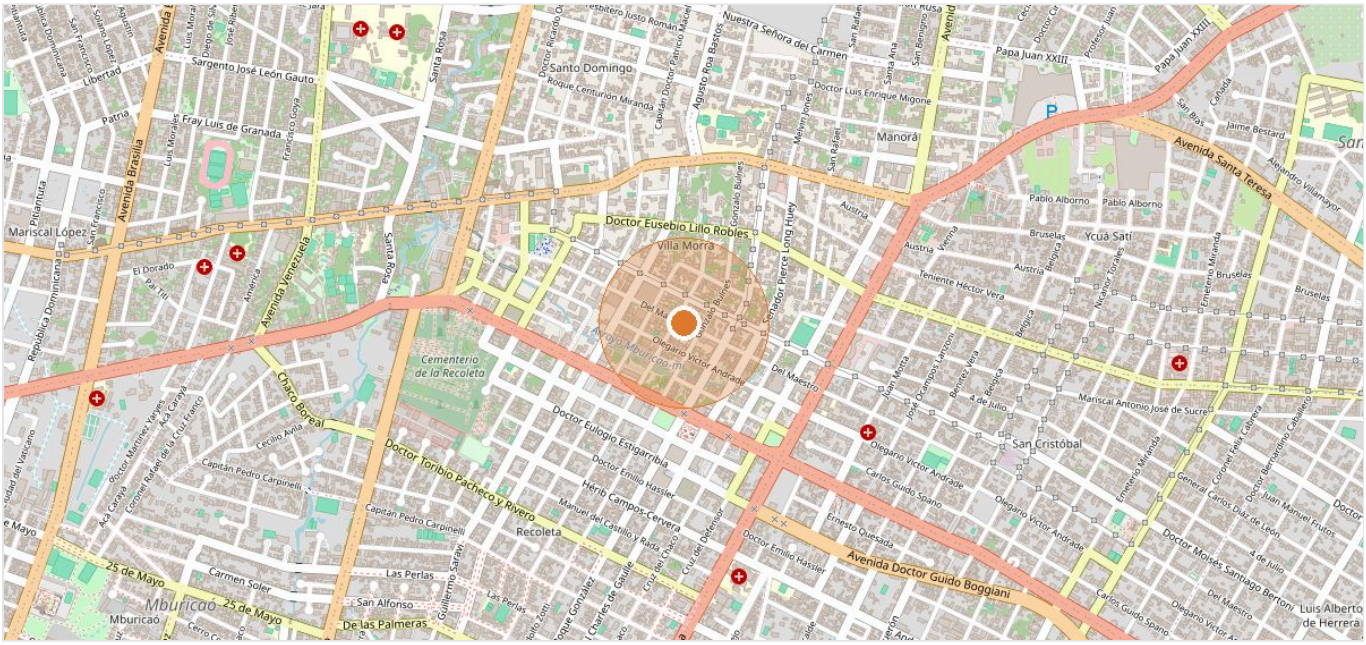


DORMITORIOS





Location



1549 VILLAMORRA · Map data © OpenStreetMap contributors

Your contact



Claudia Riqueme

Mobile +595 985 92 74 32

Email c.riquelme@immo.express

VIEW ONLINE

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express
View online: https://immo.express/en/en/?p=289523

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only.