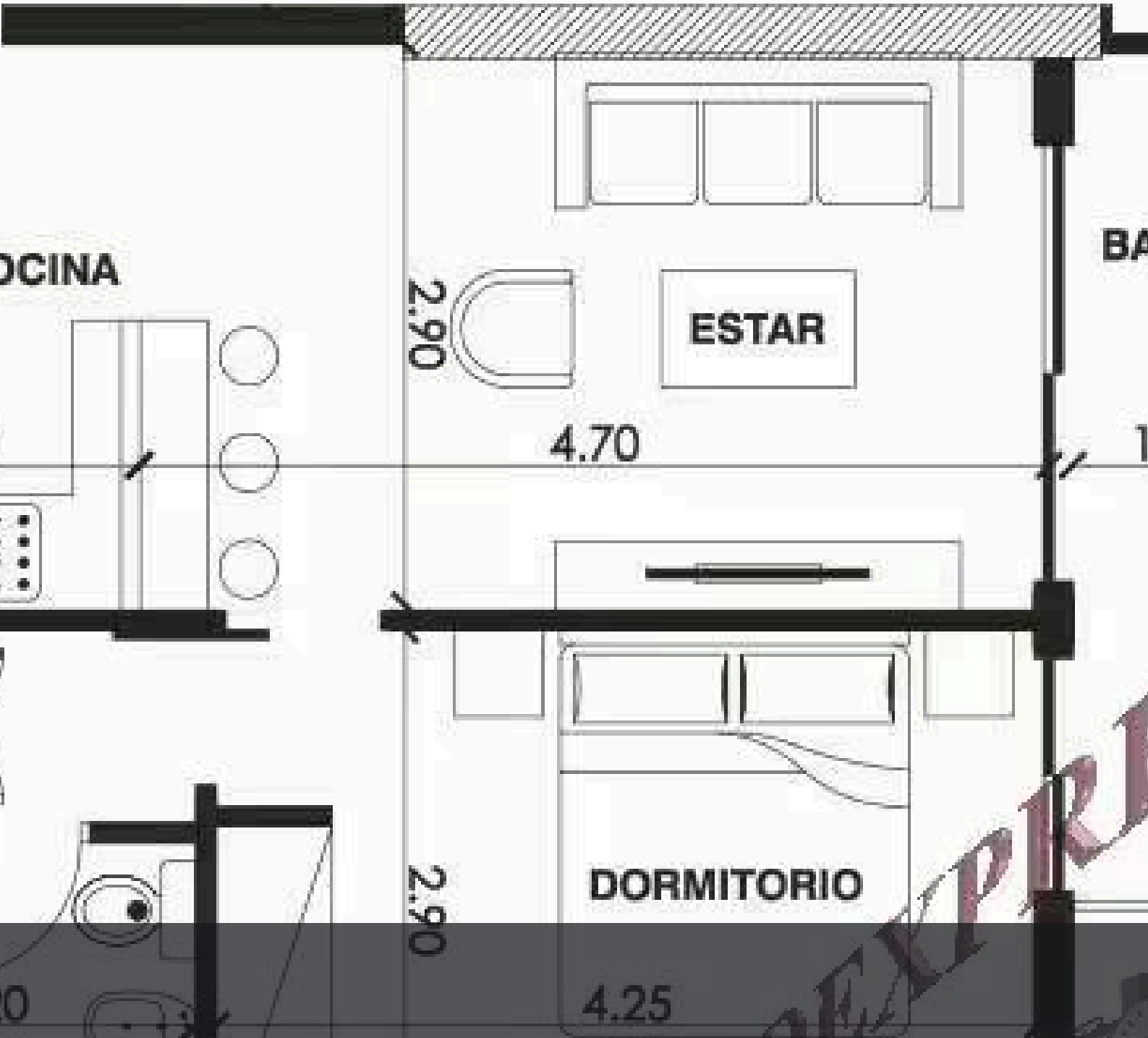
PROPERTY EXPOSÉ



BARRIO YKUA SATI @EN · APARTMENT

COQUETO DEPARTAMENTO

USD 141.000	53 m²	1
FOR SALE	LIVING/USABLE AREA	ROOMS

DESCRIPTION

COQUETO DEPARTAMENTO

USD 141.000
FOR SALE

Living/usable area	53 m²	Property type	Apartment
Rooms	1	Offer	For sale
Bathrooms	1	Property ID	O2100159981

Amenities
- Piscina con borde infinito en la terraza
- Café en Planta baja
- 2 Salones con parrillas independientes en la terraza
- Gimnasio vidriado sobre la terraza
- Business center en planta baja

Estructuras y Servicio
- 3 Ascensores de alta velocidad
- Vidrios dobles, aislantes térmicos y sonoros
- Grupo Eletrógeno para el 100% del edificio
- Guardia de seguridad 24 horas
- Perímetro Totalmente Amurallado
- WIFI en zonas comúnes
- Lavandería
- Baños de servicios para el personal
- Estacionamientos para invitados en planta baja

Plantas: 21

- - 12 plantas de departamentos.
- - 4 plantas de estacionamientos.
- - 2 plantas de subsuelos.
- - 1 planta baja.
- - 1 terraza.
- - 1 gimnasio en la azotea

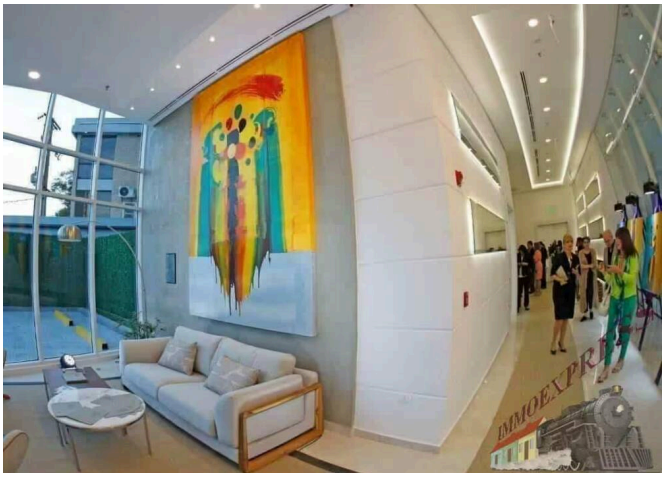
FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN!
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

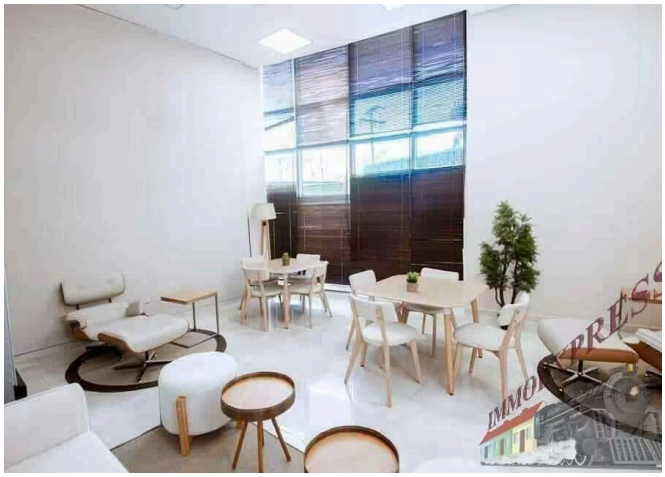
Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

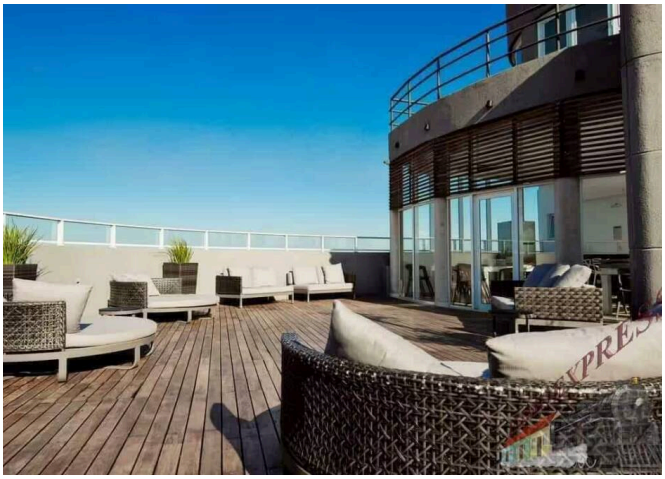
IMPRESSIONS

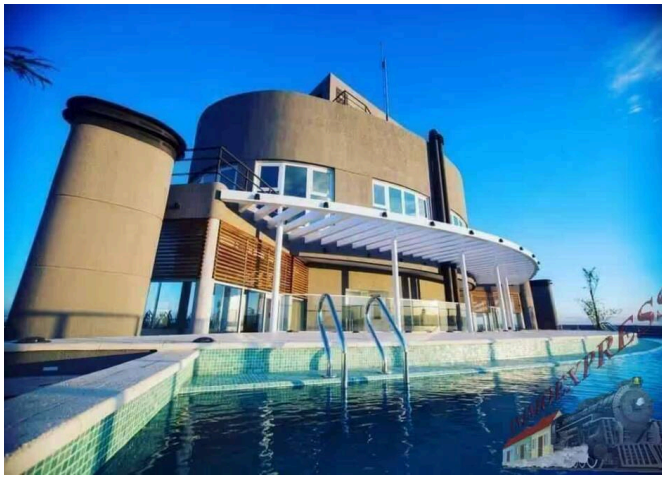


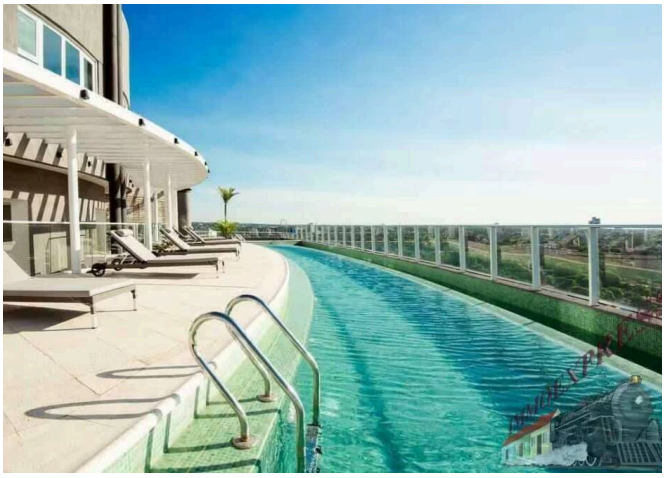


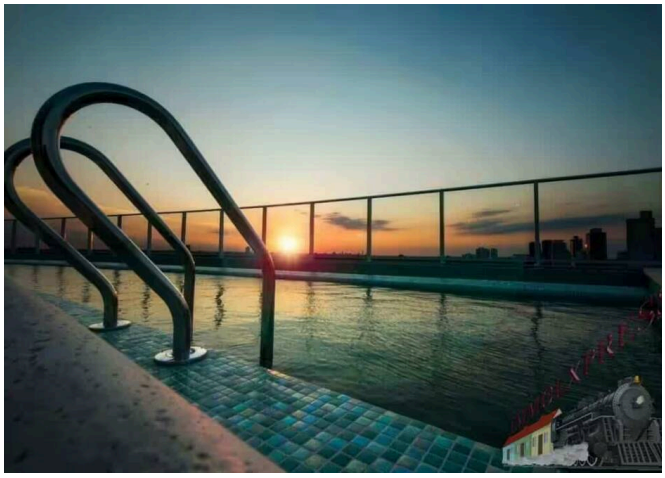




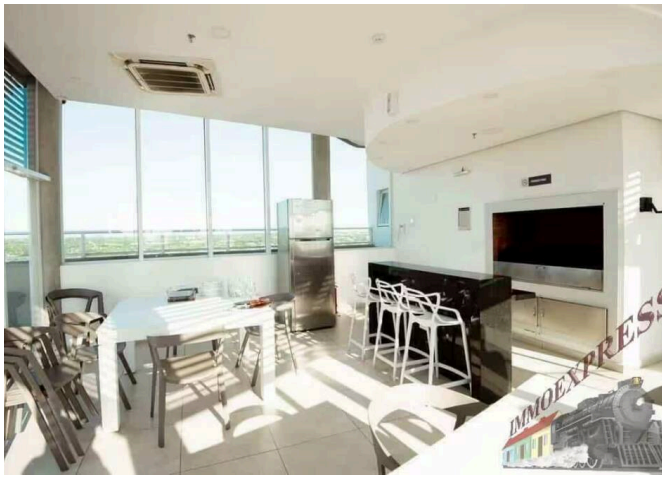












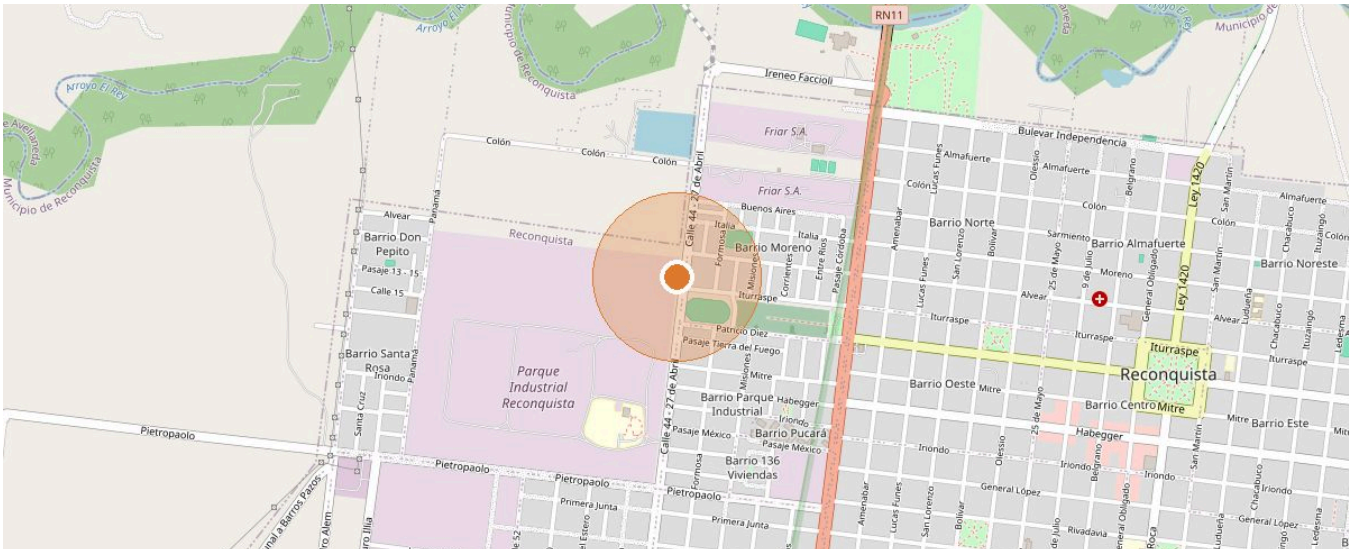
FEATURES

— New Building — Elevator — Partly developed

FURTHER DETAILS

District	**Recoleta**	Number of Car Spaces	**1**
Buyer's Commission	**5,5**	Living Units	**89**
Living Area	**53 m²**	Bath Features	**Bidet**
Total Area	**64 m²**	Car Space Type	**Garage**
Balconies	**1**	Kitchen	**ohne E-Geräte**
Balcony Space	**1,1 m²**	Separate WC	**1**

LOCATION & YOUR CONTACT



1409 BARRIO YKUA SATI · Map data © OpenStreetMap contributors



YOUR CONTACT

Claudia Riqueme

Mobile: +595 985 92 74 32

Email: c.riquelme@immo.express

VIEW ONLINE

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express · Property ID O2100159981 · As of 24.11.2026

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only.