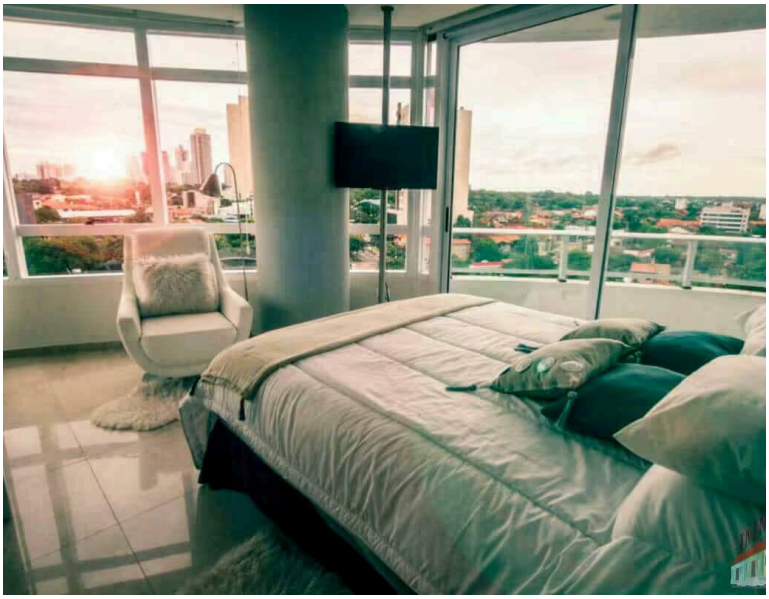
**PROPERTY EXPOSÉ**

Property ID O2100160008 · As of 24.11.2026



# ASUNCIÓN A TUS PIES

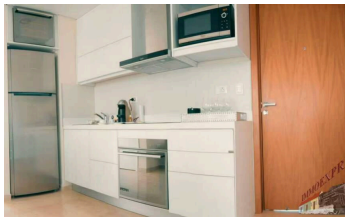
1409 BARRIO YKUA SATI

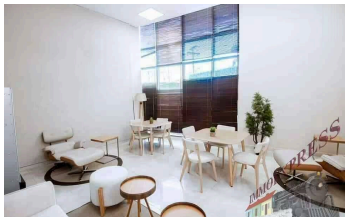
FOR SALE

## USD 130.000

| | |
|---|---|
| Living/usable area | 45 m² |
| Rooms | 1 |
| Bathrooms | 1 |
| Property type | Apartment |
| Offer | For sale |
| Property ID | O2100160008 |









## DESCRIPTION

Amenities
- Piscina con borde infinito en la terraza
- Café en Planta baja
- 2 Salones con parrillas independientes en la terraza
- Gimnasio vidriado sobre la terraza
- Business center en planta baja

Estructuras y Servicio
- 3 Ascensores de alta velocidad
- Vidrios dobles, aislantes térmicos y sonoros
- Grupo Eletrógeno para el 100% del edificio
- Guardia de seguridad 24 horas
- Perímetro Totalmente Amurallado
- WIFI en zonas comúnes
- Lavandería
- Baños de servicios para el personal
- Estacionamientos para invitados en planta baja

Plantas: 21

- - 12 plantas de departamentos.
- - 4 plantas de estacionamientos.
- - 2 plantas de subsuelos.
- - 1 planta baja.
- - 1 terraza.
- - 1 gimnasio en la azotea

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN!
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

## FEATURES

Panoramic View · New Building · Elevator · Partly developed

## FURTHER DETAILS

| | |
|---|---|
| District | Recoleta |
| Buyer's Commission | 5,5 |
| Living Area | 45 m² |
| Total Area | 54 m² |

| | |
|---|---|
| Balconies | 1 |
| Balcony Space | 1,25 m² |
| Number of Car Spaces | 1 |
| Living Units | 89 |

## YOUR CONTACT

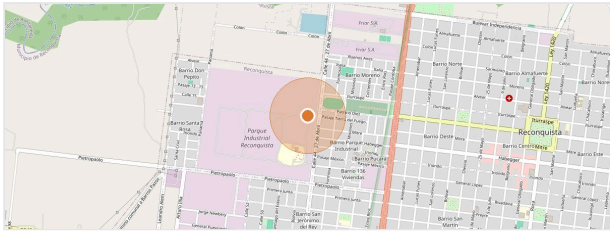



**Claudia Riqueme**
Mobile: +595 985 92 74 32
Email: c.riquelme@immo.express


VIEW ONLINE


**Immoexpress KG** · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express


## LOCATION




Map data © OpenStreetMap contributors


All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only. View online: https://immo.express/en/en/?p=289609