



Gut gelegene Autoabstellfläche für 20 PKW's in Fischamend mit Container mit Stromanschluss

2401 Fischamend

FOR RENT

720 €

Living/usable area	200 m²
Plot	200 m²
Property type	Parking space
Offer	For rent
Property ID	O2100150003

DESCRIPTION

Diese sehr gut gelegene asphaltierte Autoabstellfläche mit einer Gesamtfläche von ca. 200 m² wird unbefristet vermietet. Mindestmietdauer 1 Jahr, danach 3 monatige Kündigungsfrist.

Freifläche 200 m² asphaltiert

Miete NETTO = 3,- Euro x 200 m² = 600,- Euro
 20 % UST
 120,00 Euro
 Gesamt
 720,00 Euro

Weiters kann man einen Container bei der Freifläche aufstellen. (Zur Zeit ist ein Container mit einem kompletten Büro eingerichtet vorhanden)

Investablässe für den Container VB 3.500,- Euro - muß man nicht nehmen, wenn er nicht benötigt wird.

Stromanschluß vorhanden - wenn der Container verwendet wird, dann

monatliche Strompauschale 70,- Euro + 20 % UST

Kautions 3 MM

Provision 3 BMM

Mietvertragsvergebühung ca. 259,- Euro einmalig an das Finanzamt

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung steht Ihnen gerne Herr Josef Fuhrmann unter 0664 433 22 83 oder j.fuhrmann@immo.express zur Verfügung.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Mietdauer 1 Jahr danach 3 monatige Kündigungsfrist

FEATURES

Panoramic View · Partly developed

FURTHER DETAILS

Apartment No. (Top)	1
District	Bruck/Leitha

Location Quality	Fischamend
Net Cold Rent	600 €
Rent incl. operating costs and VAT	720 €
Overall Rent	720 €
Overall Costs	720 €
Buyer's Commission	1 BMM zzgl. 20% MwSt.

YOUR CONTACT



Josef Fuhrmann

Mobile: +43 664 43 32 283

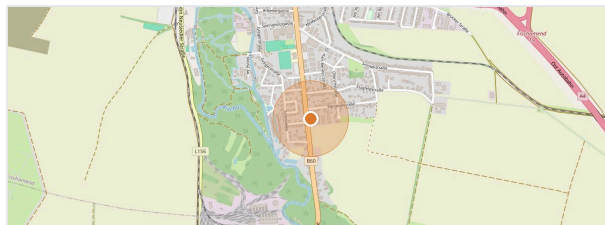
Email: j.fuhrmann@immo.express



[VIEW ONLINE](#)

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

LOCATION



Map data © OpenStreetMap contributors

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only. View online: <https://immo.express/en/en/?p=311869>