



zur Vermietung

- ✓ 3 Lagerflächen
- ✓ 150 m² pro Mieteinheit
- ✓ Ideal für Boote und Wohnwagen
- ✓ Ideal für die Lagerung von Fahrzeugen, welche keinen Frost abtrotzen können
- ✓ Zentrale Lage sehr gut erreichbar

GEMEINDE DRASSBURG @EN · WAREHOUSE

Lagerflächen zur Vermietung

720 €

FOR RENT

150 m²

LIVING/USABLE AREA

DESCRIPTION

Lagerflächen zur Vermietung

720 €

FOR RENT

Living/usable area 150 m²

Property type Warehouse

Offer

For rent

Property ID

O2100169951

Drei Lagerflächen zur Vermietung in Draßburg

1 Lagerfläche:

- 3 Garagenplätze mit einer Höhe von 3,20m ideal für Boote oder Wohnmobile
- Gesamtfläche ca.150m²
- zuzüglich Freifläche von 200m²
- 720,-€ monatlich

2 Lagerfläche:

- 150m² beheizt mit Teeküche und Toilette
- 720,-€ monatl.

3 Lagerfläche:

- 150m² beheizt im Erdgeschoss mit Rampe und Laminatboden
- Aufteilung: 3 Räume und ein Nebenraum
- 720,-€ monatl.

Ansprechpartner für weitere Informationen:

Kristin Schmidt-Stohl

ImmoExpress

0664 4681750

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Draßburg Zentrum im Burgenland ist ein idealer Standort für die Anmietung von Lagerflächen. Dank der direkten Nähe zur Autobahn A2 sowie der hervorragenden Anbindung an Wiener Neustadt, Wien und die Landeshauptstadt Eisenstadt profitieren Unternehmen von kurzen Transportwegen und effizienter Logistik. Die Nähe zur ungarischen und slowakischen Grenze macht den Standort besonders attraktiv für international tätige Betriebe. Im Vergleich zu städtischen Lagen überzeugt Draßburg zudem mit deutlich günstigeren Mietpreisen bei gleichzeitig guter Infrastruktur – ein starkes Argument für Unternehmen, die kostenbewusst planen und dennoch zentral erreichbar sein wollen.

FEATURES

— Barrier-free

FURTHER DETAILS

District Mattersburg

Location Quality Draßburg

Rent incl. operating costs and VAT 720 €

Overall Costs 720 €

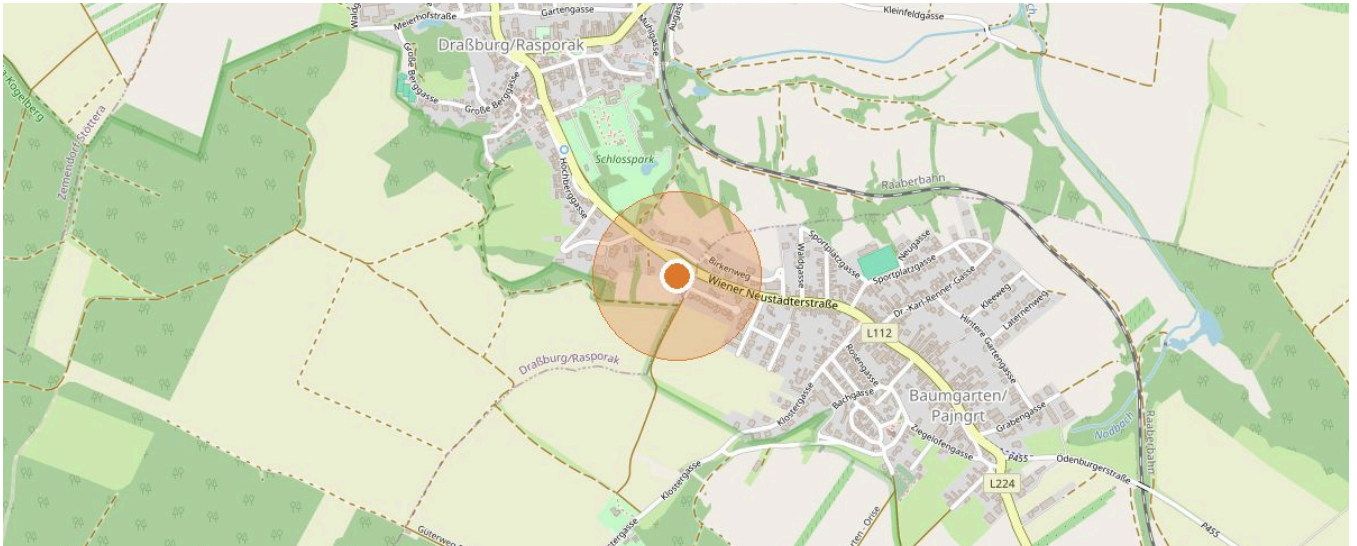
Tenant's Commission 3 BMM zzgl. 20% MwSt.

Total Area 150 m²

Storage Area 150 m²

Available from Immediately

LOCATION & YOUR CONTACT



7021 Gemeinde Draßburg · Map data © OpenStreetMap contributors



YOUR CONTACT

Kristin Schmidt Stohl

Mobile: +43 664 46 81 750

Email: k.stohl@immo.express



[VIEW ONLINE](#)

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express · Property ID O2100169951 · As of 14.10.2026

All information is based on details provided by the owner or third parties and is given without guarantee. Errors, changes and prior sale or letting reserved. This exposé is intended for the recipient only.