

Verkauft! Ruhige 3-Zimmer-Eckwohnung in Biedermannsdorf

Apartamento · 2362 Biedermannsdorf

EN VENTA
188.000 €

78 m²	3
Superficie	Habitaciones

Datos clave

Superficie	78 m²	Oferta	En venta
Habitaciones	3	Referencia	O2100141189
Tipo de inmueble	Apartamento		

Descripción

Diese Wohnung befindet sich im 2 Liftstock einer gepflegten Wohnanlage und bietet eine ideale Raumaufteilung:

Vorraum, Küche, Wohnzimmer mit Loggia, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Abstellraum und ein Kellerabteil.
Fenstertausch im Jahr 2015
Größe 78 m²
Betriebskosten monatlich EUR 280,– inkl. Heizung

Kaufpreis: EUR 188.000,-
HWB 62,2

Kauf Nebenkosten:
Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis
Grundbucheintragung: 1,1 % v. Kaufpreis
Kaufvertragserrichtung: ca. 2 % v. Kaufpreis
Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Für weitere Fragen steht Ihnen Herr Jürgen Nicolussi unter 0664/1436 999 oder per
Mail: j.nicolussi@immo.express zur Verfügung
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

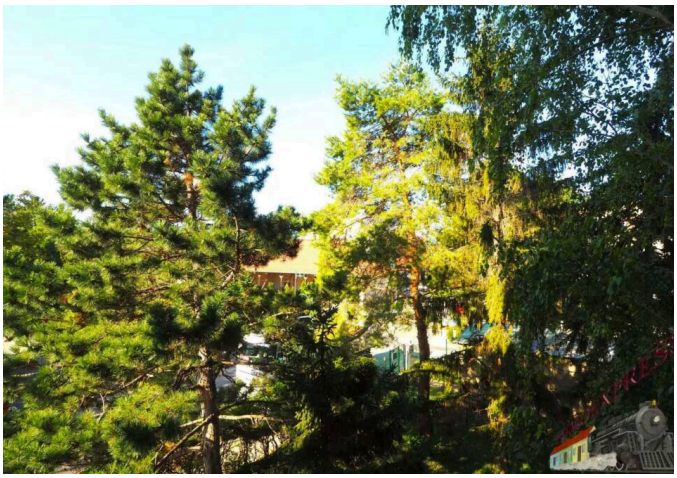
Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Más detalles

Tipo de calefacción	**Calefacción urbana**
Planta	**2**
Distrito	**Mödling**
Ubicación	**Biedermannsdorf**
Comisión del comprador	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Superficie habitable	**78 m²**
Superficie total	**78 m²**

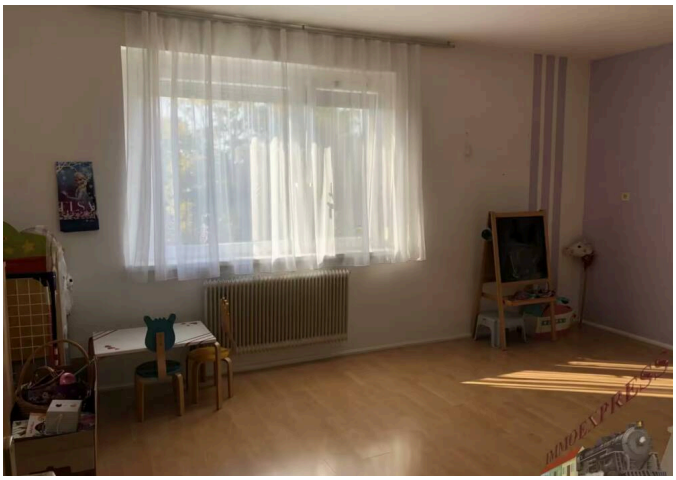
Galerías	**1**
Superficie de la galería	**6 m²**
Fuente de energía de la calefacción	**Calefacción urbana**
Tipo de ventanas	**PVC**
Observaciones sobre ventanas	**Neu 2015**
Puertas	**Madera**

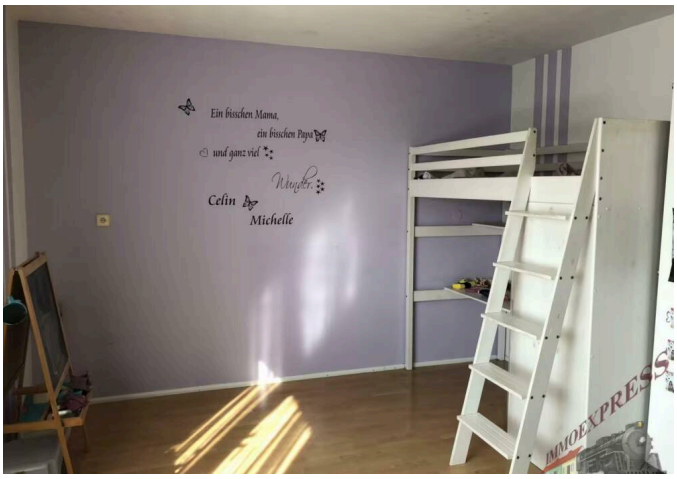
Impresiones





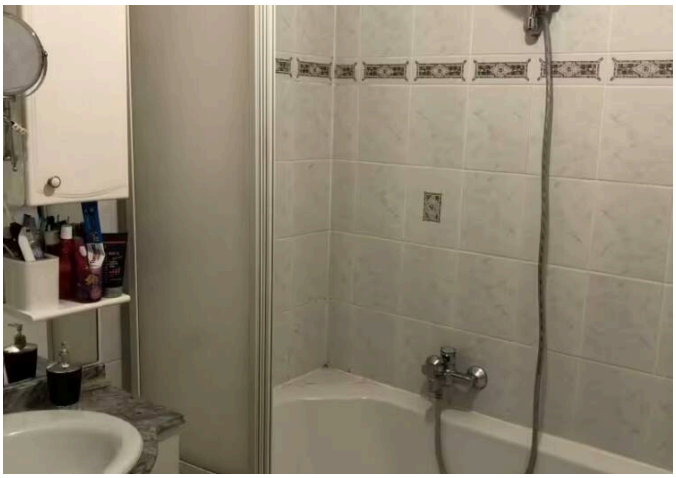




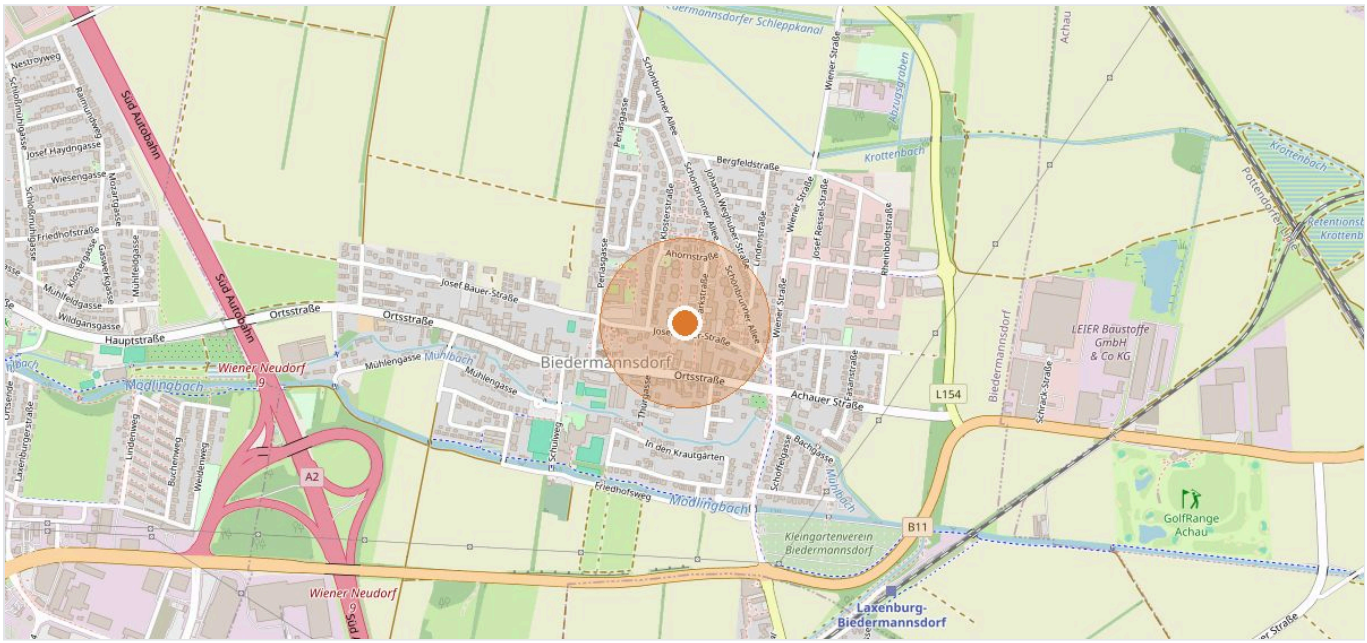








Ubicación



2362 Biedermannsdorf · Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Su contacto



Jürgen Nicolussi

Móvil +43 664 14 36 999

Correo j.nicolussi@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=288495

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario.