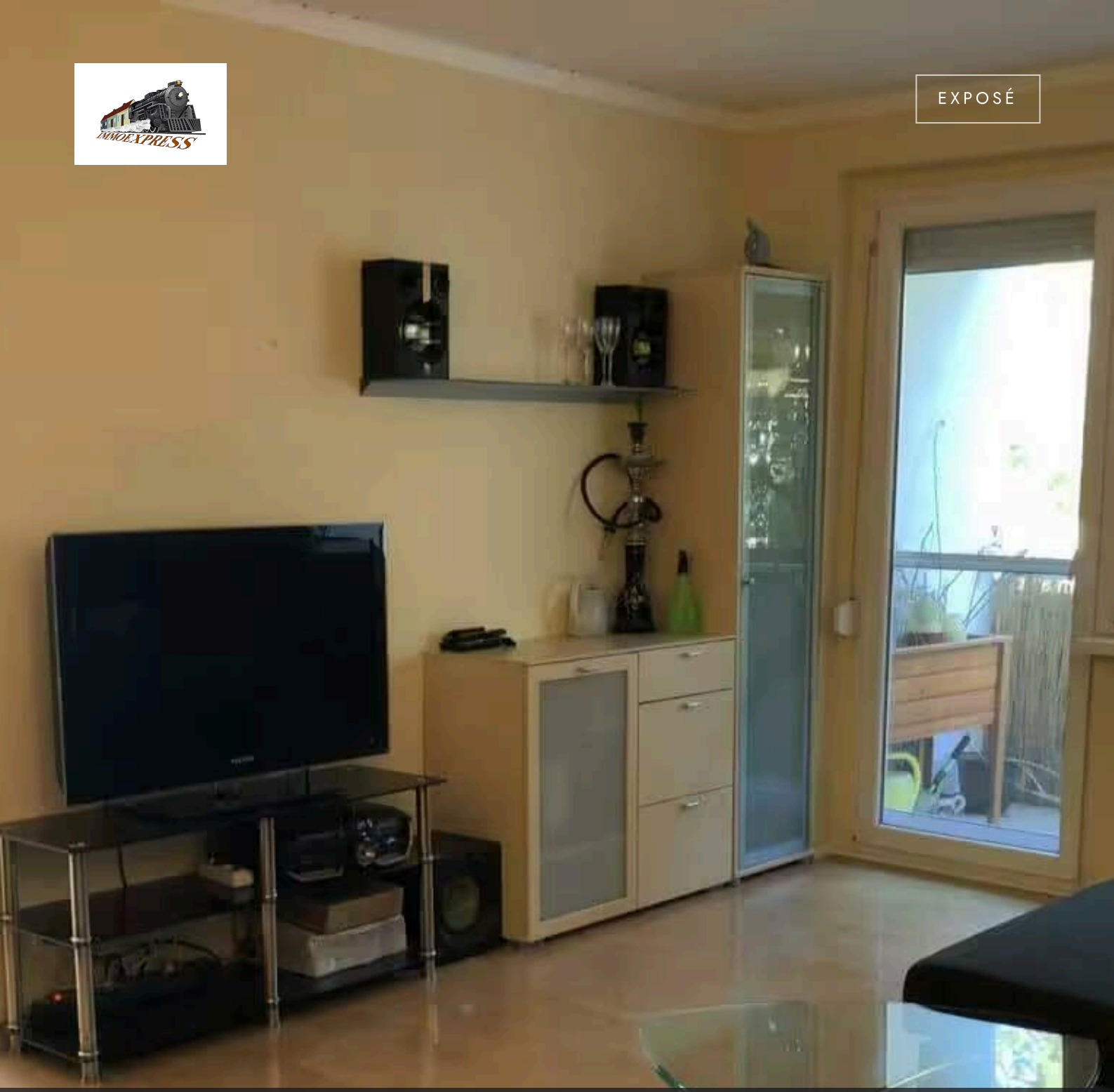


EXPOSÉ

BIEDERMANNSDORF · APARTAMENTO

Verkauft! Ruhige 3-Zimmer-Eckwohnung in Biedermannsdorf

188.000 €	78 m²	3
EN VENTA	SUPERFICIE	HABITACIONES

DESCRIPCIÓN

Verkauft! Ruhige 3-Zimmer-Eckwohnung in Biedermannsdorf

188.000 €
EN VENTA

Superficie	78 m²	Oferta	En venta
Habitaciones	3	Referencia	O2100141189
Tipo de inmueble	Apartamento		

Diese Wohnung befindet sich im 2 Liftstock einer gepflegten Wohnanlage und bietet eine ideale Raumaufteilung:

Vorraum, Küche, Wohnzimmer mit Loggia, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Abstellraum und ein Kellerabteil.
Fenstertausch im Jahr 2015
Größe 78 m²
Betriebskosten monatlich EUR 280,– inkl. Heizung

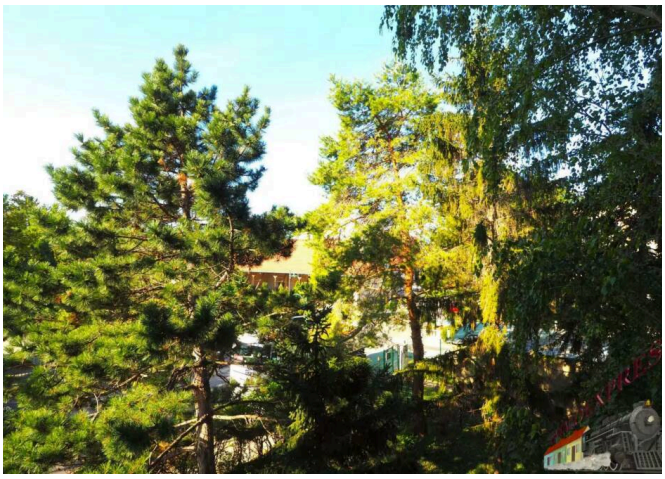
Kaufpreis: EUR 188.000,-
HWB 62,2

Kauf Nebenkosten:
Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis
Grundbucheintragung: 1,1 % v. Kaufpreis
Kaufvertragserrichtung: ca. 2 % v. Kaufpreis
Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Für weitere Fragen steht Ihnen Herr Jürgen Nicolussi unter 0664/1436 999 oder per Mail: j.nicolussi@immo.express zur Verfügung
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

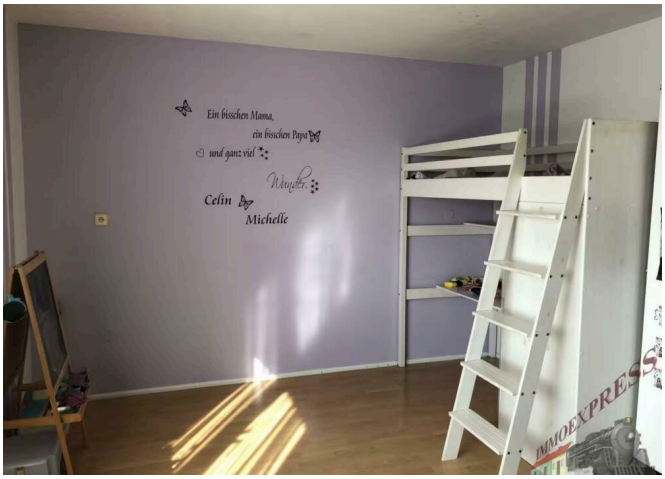
IMPRESIONES

















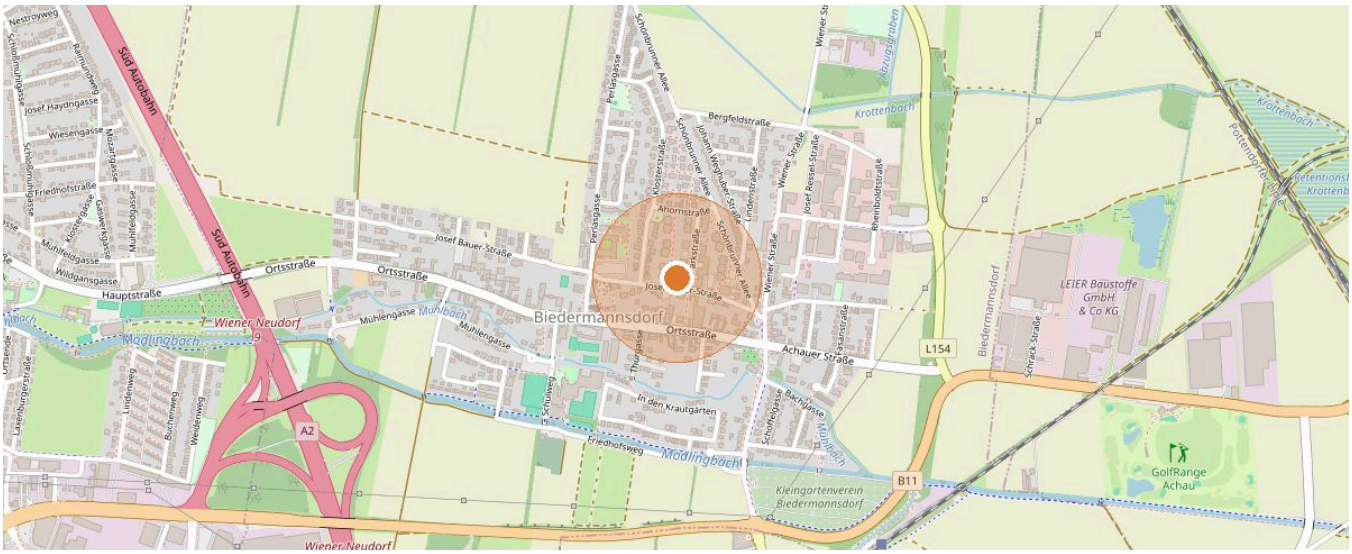
MÁS DETALLES

Tipo de calefacción	**Calefacción urbana**
Planta	**2**
Distrito	**Mödling**
Ubicación	**Biedermannsdorf**
Comisión del comprador	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Superficie habitable	**78 m²**

Galerías	**1**
Superficie de la galería	**6 m²**
Fuente de energía de la calefacción	**Calefacción urbana**
Tipo de ventanas	**PVC**
Observaciones sobre ventanas	**Neu 2015**

Superficie total	**78 m²**	Puertas	**Madera**

UBICACIÓN & SU CONTACTO



2362 Biedermannsdorf · Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap



SU CONTACTO

Jürgen Nicolussi

Móvil: +43 664 14 36 999

Correo: j.nicolussi@immo.express

VER EN LÍNEA

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario.