EXPOSÉ

Referencia O2100150276 · Fecha 24.11.2026





Freifläche im Betriebsgebiet für Wohnwagen, Motorboot, Abstellpatz usw.

2295 Oberweiden

EN ALQUILER

1 €

Superficie	49 m²
Terreno	145 m²
Tipo de inmueble	Edificio comercial
Oferta	En alquiler
Referencia	O2100150276

DESCRIPCIÓN

Vermietet wird eine Freifläche als Lager- oder Abstell-platz oder dergleichen.
Derzeit bis 145m² verfügbar, auch kleinerer Teil möglich

Miete € 1,25 inkl 20% Ust / m²
für 145m² € 181,25 / Monat inkl Ust

Mietdauer mind 1 Jahr, Kaution individuell je nach Verwendungszweck

Für Gewerbetreibende beträgt die Vergebührung des Mietvertrages laut §33TP5GebG
1% des auf die Vertragsdauer entfallenden Bruttomietzinses höchstens des 18 fachen Jahreswertes bei befristeten Verträgen.
Bei unbestimmter Vertragsdauer 1% des 3-fachen Jahreswertes

Hr. Franz Zalesak unter +43 699 12 250 260 direkt anrufen,

oder unter **f.zalesak@immo.express** gerne zur Verfügung.

Rechtlicher Hinweis: Der Makler steht zum Abgeber in einem wirtschaftlichen bzw. familiären Naheverhältnis. Weiters weisen wir auf die Doppelmaklertätigkeit hin. Nähere Auskünfte zum Doppelmakler oder zum Nahverhältnis auf Anfrage gerne.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

MÁS DETALLES

Distrito	Gänserndorf
Ubicación	Weiden an der March
Alquiler neto sin gastos	50,96 €
Alquiler con gastos e IVA incluidos	1,25 €
Alquiler total	1,25 €
Costes totales	1,25 €
Comisión del comprador	Sin comisión

Observaciones sobre el precio	**Por acuerdo**

SU CONTACTO

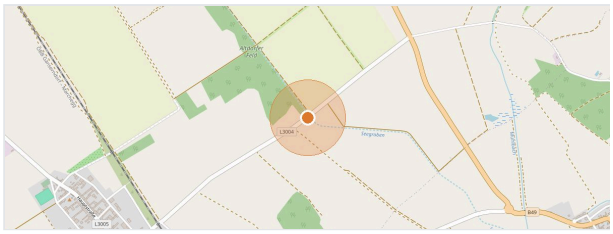


Peter Madzak-Zalesak
Móvil: +43 699 12 25 02 60
Correo: p.madzak-zalesak@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

UBICACIÓN



Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario. Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=288626