EXPOSÉ

Referencia O2100158750 · Fecha 20.11.2026



ESPECIAL PARA NEGOCIO 2 SALONES

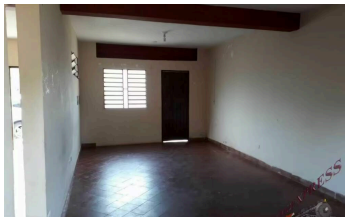
123 ÑEMBY

EN VENTA

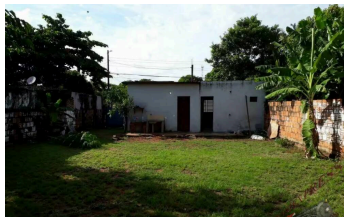
USD 47.000

Superficie	64 m²
Baños	2
Tipo de inmueble	Casa pareada
Oferta	En venta
Referencia	O2100158750









DESCRIPCIÓN

El barrio Vista Alegre en la ciudad de Ñemby, Paraguay, es conocido por ser una zona residencial tranquila. La propiedad tiene dos salones, cada uno con su propio baño. También tiene la estructura para seguir construyendo un segundo piso y un amplio patio.
La propiedad podría ser adecuada para diversos usos, como una residencia familiar, un negocio o una inversión inmobiliaria. La presencia de dos salones con baños podría ser útil para actividades comerciales o como espacio adicional para una familia grande. La estructura para un segundo piso ofrece la posibilidad de expandir la propiedad en el futuro si así se desea.

INVERCION 370.000.000 GS dependiendo del valor actual del Dolar

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

EQUIPAMIENTO

Vistas panorámicas · Uso del jardín · Parcialmente urbanizado

MÁS DETALLES

Comisión del comprador	5,5
Superficie habitable	64 m²
Superficie total	396 m²
Superficie del jardín	332 m²
Suelos	Baldosas
Equipamiento del baño	Ducha
Tipo de ventanas	Metal
Puertas	Metal

SU CONTACTO

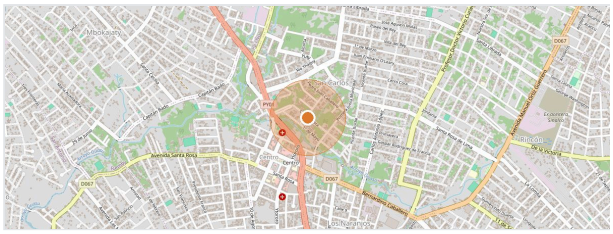


Claudia Riqueme
Móvil: +595 985 92 74 32
Correo: c.riquelme@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

UBICACIÓN



Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario. Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=289160