EXPOSÉ

Referencia O2100158802 · Fecha 18.11.2026



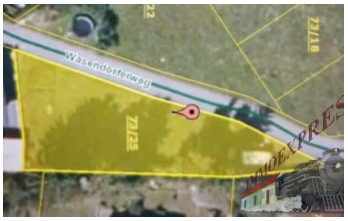
Grundstück in Judenburg zu kaufen

8750 Judenburg

EN VENTA

73.900 €

Superficie	720 m²
Terreno	720 m²
Tipo de inmueble	Terreno (uso residencial)
Oferta	En venta
Referencia	O2100158802







DESCRIPCIÓN

Bauland in Grün-Ruhelage zu kaufen!
Das Grundstück befindet sich im Bezirk Judenburg, Wasendorferweg, erreichbar über die nahe liegende Autobahnabfahrt.
Das Grundstück hat eine Größe von 720m². Fernwärme, Strom etc an der angrenzenden Straße.
Details und Grundriß in der Beilage!
Die Gegend ist ein Eldorado für Wanderer, Radfahrer, Tennisspieler, Pferdefreunde und solche, die Seele und Körper mit der Natur vereint haben wollen.
Fotos, Pläne und weitere Objektunterlagen übermitteln wir Ihnen sehr gerne auf Anfrage.

Greifen Sie zu und reservieren Sie sofort einen Termin!

Kaufpreis € 73,800,- VB
Für weitere Fragen oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.
Ihr Immobilienberater
Josef Sieber
+ 43 676 8988 1716
j.sieber@immo.express
Nebenkosten:
Grunderwerbssteuer: 3,5 % v. Kaufpreis
Eintragung ins Grundbuch: 1,1 % v. Kaufpreis
Notar für Kaufvertrag: ca. 2 % v. Kaufpreis
Provision: 3 % v. Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

Um Sie persönlich gut beraten zu können, führen wir selbstverständlich nur Einzelbesichtigungen durch.
Besichtigungen sind auch ab 18:30 Uhr bzw. am Wochenende nach Vereinbarung möglich.
Bitte beachten Sie, dass aus rechtlichen Gründen nur Anfragen mit
vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeitet werden können! Selbstverständlich werden Ihre Daten vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergeleitet.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

ruhig

EQUIPAMIENTO

Totalmente urbanizado

MÁS DETALLES

Distrito	**Murtal**
Comisión del comprador	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Observaciones sobre el precio	**Por acuerdo**
Superficie total	**720 m²**
Disponible a partir de	**Inmediatamente**

SU CONTACTO

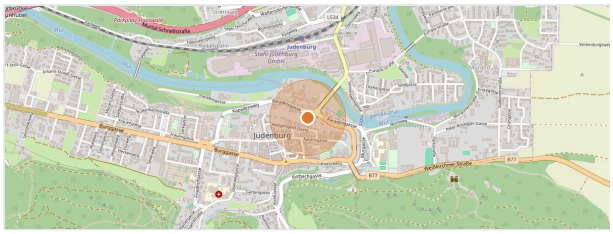


Josef Sieber
Móvil: +43 676 89 88 17 16
Correo: j.sieber@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

UBICACIÓN



Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario. Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=289166