**EXPOSÉ**

Referencia O2100159740 · Fecha 25.11.2026



# HERMOSO LOFT EN PRESTIGIOSO EDIFICIO

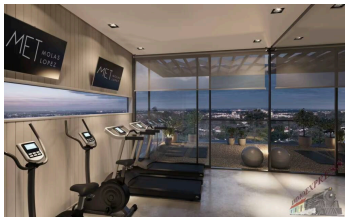
1526 Barrio Madame Lich

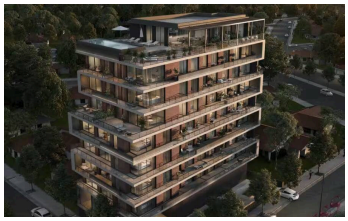
EN ALQUILER

## USD 600

| | |
|---|---|
| Superficie | 50 m² |
| Baños | 1 |
| Tipo de inmueble | Loft / estudio / taller |
| Oferta | En alquiler |
| Referencia | O2100159740 |







## DESCRIPCIÓN

El edificio transmite un espíritu fresco y moderno.
La utilización del ladrillo a la vista, hierro, hormigón y carpinterías negras es una tendencia muy actual, sobre todo en desarrollos Neoyorquinos y Europeos. El uso de estos materiales garantizan durabilidad, ahorro energético y económico que colaboran directamente con la sustentabilidad del edificio.
Ofrece el valor agregado de la domótica en los departamentos y áreas comunes, transformando cada unidad en un hogar inteligente.
· Control de iluminación.
· Control de cortinas.
· Toma eléctrica inteligente.
· Audio y vídeo.
· Cerraduras inteligentes.
· Seguridad (sensor de movimiento, apertura)
· Cámaras de vídeo.
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

## EQUIPAMIENTO

Vistas panorámicas · Ascensor de pasajeros · Parcialmente urbanizado

## MÁS DETALLES

| | |
|---|---|
| Distrito | Catedral |
| Alquiler con gastos e IVA incluidos | 600 € |
| Calefacción incluida en el alquiler | Sí |
| Costes totales | 600 € |

| | |
|---|---|
| Comisión del comprador | **Sin comisión** |
| Observaciones sobre el precio | **fix inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.** |
| Superficie habitable | **50,1 m²** |
| Superficie total | **50,1 m²** |

## SU CONTACTO



**Claudia Riqueme**
Móvil: +595 985 92 74 32
Correo:
c.riquelme@immo.express

VER EN LÍNEA

**Immoexpress KG** · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario. Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=289387