

PARCELA 9 MANZANA 27 BARRIO CERRADO DISPONIBLE

Terreno (uso residencial) · 2060 LUQUE

EN VENTA
USD 195.000

560 m²	**572.853 m²**
Superficie	Terreno

Datos clave

Superficie	560 m²	Oferta	En venta
Terreno	572.853 m²	Referencia	O2100159757
Tipo de inmueble	Terreno (uso residencial)		

Descripción

Es un proyecto inmobiliario bastante atractivo y bien planificado. Aquí hay un resumen de las características clave que mencionaste:

- **Tamaño del Proyecto:** 47,5 hectáreas.
- **Tipo de Desarrollo:** Barrio cerrado con un enfoque en un diseño que integra la naturaleza.
- **Cantidad de Lotes:** 437 lotes divididos en 4 barrios.
- **Variedad de Terrenos:** Terrenos familiares alrededor de una laguna y otros más amplios destinados a construcciones de edificios.
- **Espacios Verdes:** 22 hectáreas de espacios con vegetación y áreas para circular, que representan el 50% del área total del proyecto.
- **Característica Destacada:** 2,7 hectáreas de laguna cristalina con tecnología Crystal Lagoons.

Este tipo de desarrollo combina la privacidad y seguridad de un barrio cerrado con un enfoque consciente en el diseño y la integración con la naturaleza. Los espacios verdes y la laguna cristalina proporcionan a los residentes un entorno agradable y la tecnología de la laguna cristalina puede agregar un toque distintivo y atractivo al proyecto.

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER +43 676 3572031 MELDEN

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

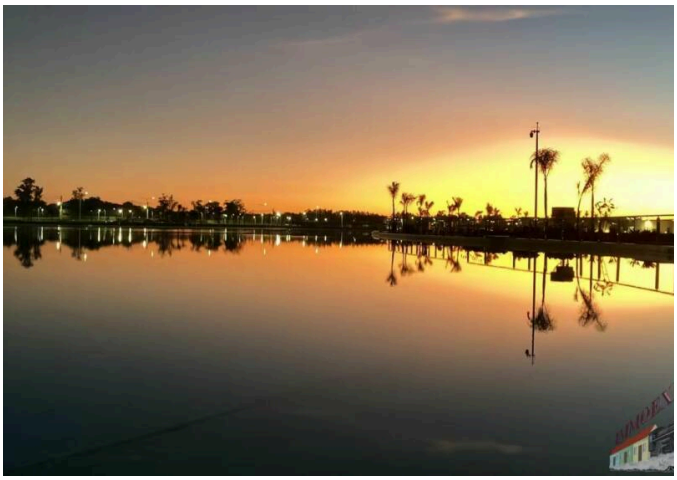
Equipamiento

Parcialmente urbanizado

Más detalles

Gastos de comunidad mensuales	200 €
Gastos de explotación sin IVA	200 €
Gastos mensuales sin IVA	200 €
Comisión del comprador	5,5
Superficie habitable	560 m²
Superficie total	572.853 m²

Impresiones

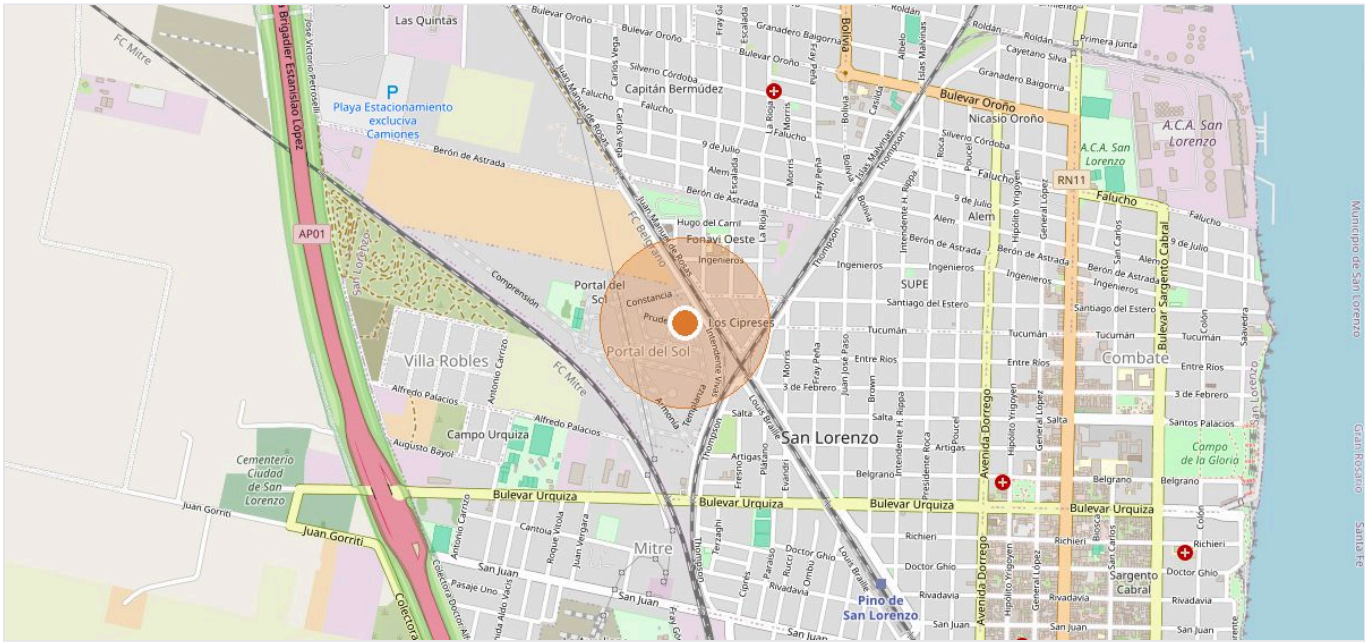








Ubicación



2060 LUQUE · Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Su contacto



Claudia Riqueme

Móvil +595 985 92 74 32

Correo c.riquelme@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express
Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=289448

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario.