EXPOSÉ

Referencia O2100160247 · Fecha 24.11.2026



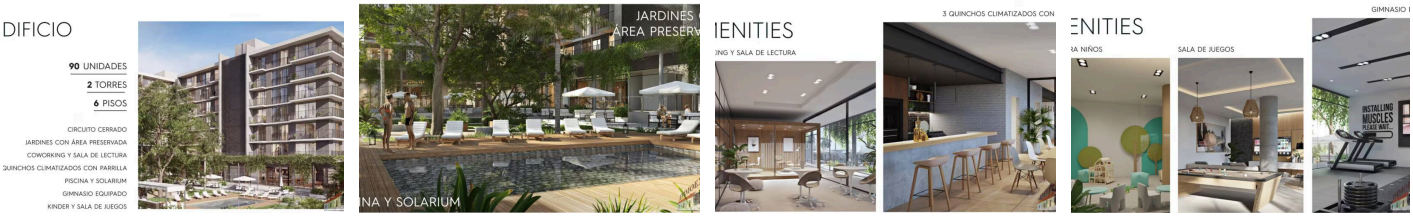
2 TORRES, JARDINES PRESERVADAS

1531 CAÑADA DEL YBYRAY

EN VENTA

USD 106.000

Superficie	109 m²
Habitaciones	1
Baños	1
Tipo de inmueble	Apartamento
Oferta	En venta
Referencia	O2100160247



DESCRIPCIÓN

El edificio es un complejo residencial con características modernas y diversas comodidades. Aquí hay un resumen de las principales características:

1. **Estructura:** Compuesto por 2 torres.
2. **Número de pisos:** Cada torre consta de 6 pisos.
3. **Número de unidades:** Hay un total de 90 unidades en el edificio.
4. **Ubicación:** Cercano al Hospital Central del IPS, lo cual podría ser una ventaja para aquellos que requieren acceso rápido a servicios médicos.
5. **Accesibilidad:** A pocos minutos de varias ubicaciones, lo que podría incluir servicios esenciales, comercios y transporte público.
6. **Amenidades:** Ofrece comodidades como co-working, sala de lectura, 3 quinchos climatizados con parrilla, gimnasio, sala de juegos, kinder para niños, jardín con área preservada, piscina y solárium.
7. **Tipos de unidades:** Se ofrecen unidades de 1, 2 y 3 dormitorios.
8. **Espacios:** Las unidades prometen ser amplias y luminosas, proporcionando un ambiente cómodo para los residentes.

En general, será un lugar que ofrece una variedad de servicios y comodidades para satisfacer las necesidades de los residentes. La inclusión de áreas como co-working, sala de juegos, kinder y jardín con área preservada sugiere una atención a las necesidades tanto de adultos como de familias con niños. La presencia de piscina y solárium agrega un toque de lujo y recreación al complejo.

FÜR DEUTSCHSPRACHIGEN BITTE BEI +43 650 4909592 ODER BEI +43 676 3572031 MELDEN
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

EQUIPAMIENTO

Obra nueva · Ascensor de pasajeros · Parcialmente urbanizado

MÁS DETALLES

Distrito	Recoleta
Comisión del comprador	5,5

Superficie habitable	109 m²
Superficie total	116 m²
Balcones	1
Superficie del balcón	6,21 m²
Plazas de aparcamiento	1
Unidades de vivienda	90

SU CONTACTO

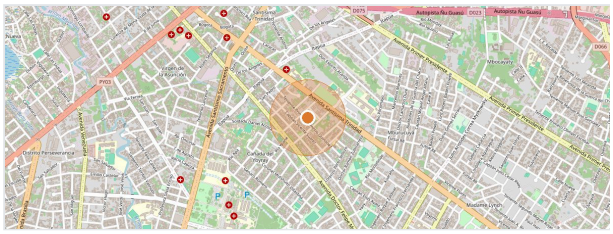


Claudia Riqueme
Móvil: +595 985 92 74 32
Correo: c.riquelme@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

UBICACIÓN



Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario. Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=289725