

Tolle Eigentumswohnung im EG in Ebenfurth

Apartamento · 2490 Ebenfurth

EN VENTA
350.000 €

88 m²	3
Superficie	Habitaciones

Datos clave

Superficie	88 m²	Oferta	En venta
Habitaciones	3	Referencia	O2100162744
Tipo de inmueble	Apartamento		

Descripción

Diese Eigentumswohnung ist Erstbezug und Sie können noch die Türen, Bodenbelag und Fliesen aussuchen. Das Gebäude ist in Ziegel massiv ausgeführt. Eine Luftwärmepumpe sorgt für das Raumklima.
Das Gebäude verfügt über ein Erdgeschoß mit ca. 88m².
Der Garten hat ca. 100m² Fläche.
Umgebung: Nahversorger und öffentliche Einrichtungen (KiGa, Schule, Post, Arzt, Apotheke) in wenigen Minuten erreichbar.

KAUFPREIS € 350.000,–

Nebenkosten:
3,5% Grunderwerbsteuer
3% + 20% Ust. Maklerkosten
1,1% Eintrag im Grundbuch
ca. 1- 2% + 20% Ust. Vertragserrichtungsgebühr beim Vertragserrichter Ihrer Wahl.
Bemessungsgrundlage ist der Kaufpreis.

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.
Hr. Hans Peter Kebhart
+ 43 6504909592
hp.kebhart@immo.express
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Equipamiento

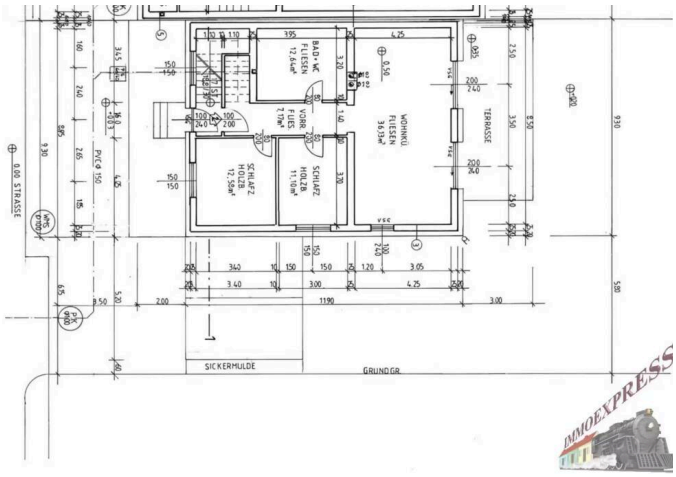
Uso del jardín

Más detalles

Distrito	**Wiener Neustadt Umgebung**
Ubicación	**Ebenfurth**
Comisión del comprador	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**

Superficie habitable	**88 m²**
Superficie total	**200 m²**
Superficie del jardín	**100 m²**

Impresiones

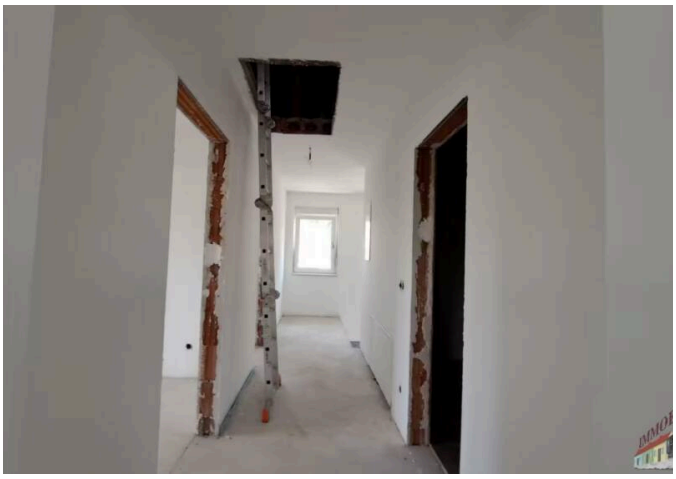








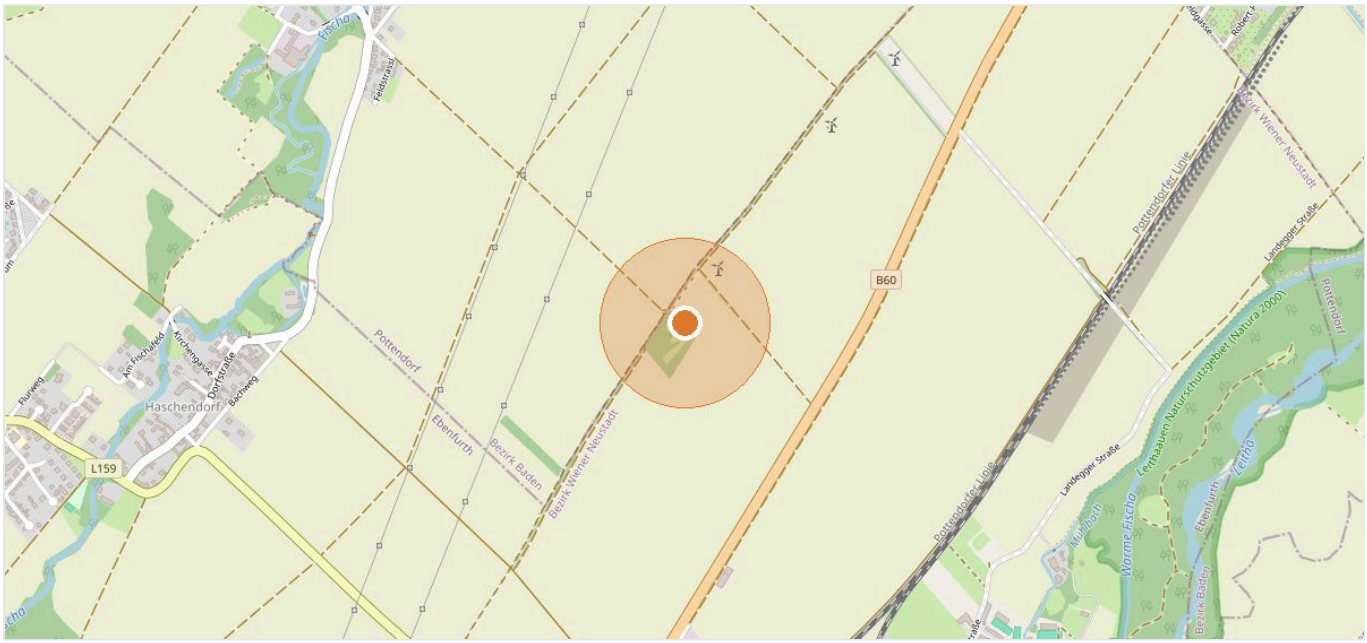








Ubicación



2490 Ebenfurth · Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Su contacto



Hans-Peter Kebhart

Móvil +43 650 49 09 592

Correo hp.kebhart@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=290002

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario.