

984 m² Bauland in Bad Fischau – 2 Wohneinheiten möglich

Terreno (uso residencial) · 2721 Bad Fischau

EN VENTA
349.000 €

984 m²	984 m²
Superficie	Terreno

Datos clave

Superficie	984 m²	Oferta	En venta
Terreno	984 m²	Referencia	O2100169772
Tipo de inmueble	Terreno (uso residencial)		

Descripción

Hier haben Sie die Möglichkeit ein Grundstück mit ca. 984 m² in Bad Fischau zu erwerben.
Eine anschließende Parzelle mit ca. 900 m² wäre auch zu haben.

Es ist ein rechteckiger, ebener Baugrund mit Widmung für 2 Wohneinheiten.

Auf dem Grundstück befindet sich ein schöner Altbaumbestand mit verschiedenen Obstbäumen.

KAUFPREIS € 349.000,–

Nebenkosten:
3,5% Grunderwerbsteuer
3% + 20% Ust. Maklerkosten
1,1% Eintrag im Grundbuch
ca. 1- 2% + 20% Ust. Vertragserrichtungsgebühr beim Vertragserrichter Ihrer Wahl.
Bemessungsgrundlage ist der Kaufpreis.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS, DER ANSCHRIFT UND DER TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN.

Für die Richtigkeit der Daten wird keine Gewähr übernommen, sie wurden uns vom Verkäufer und der Kommunalbehörde mitgeteilt.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Equipamiento

Obra nueva

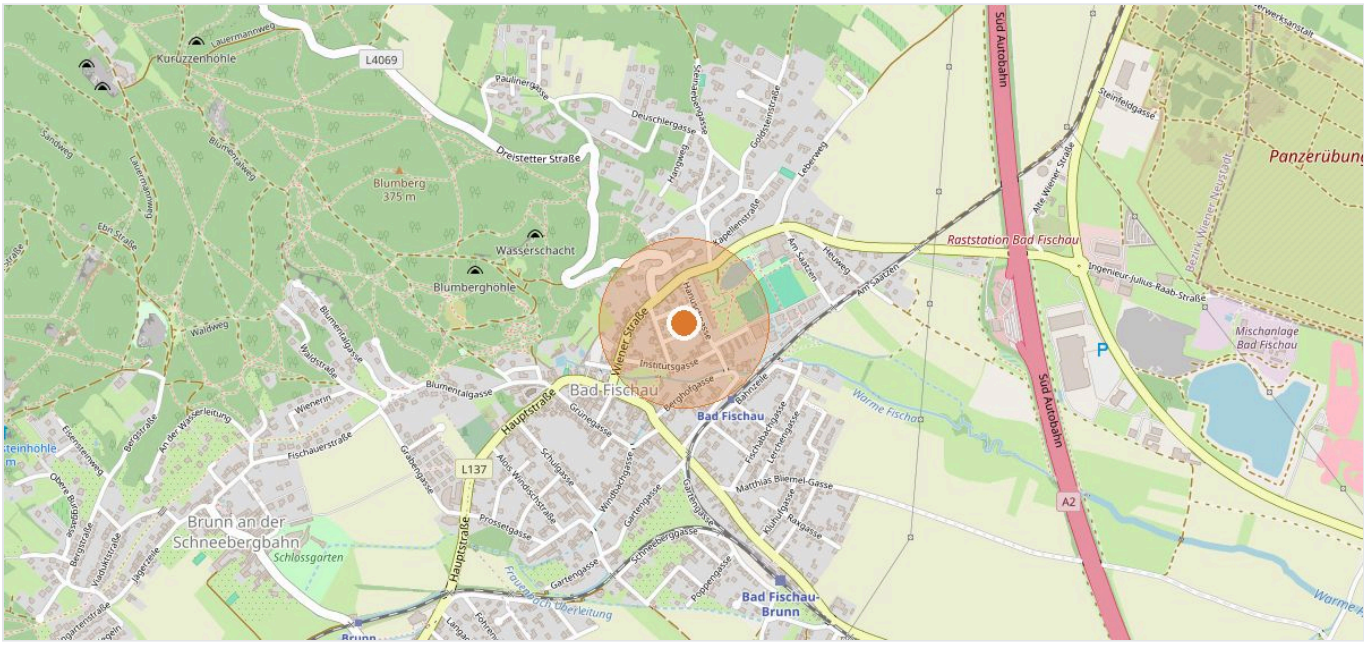
Más detalles

Distrito	**Wiener Neustadt Umgebung**
Ubicación	**Bad Fischau-Brunn**
Comisión del comprador	**3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis**
Observaciones sobre el precio	**Negociable**
Superficie total	**984 m²**

Impresiones



Ubicación



2721 Bad Fischau · Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Su contacto



Ing. Stefan Täubel

Móvil +43 677 61 52 99 48

Correo s.taeubel@immo.express

VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=326155

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario.