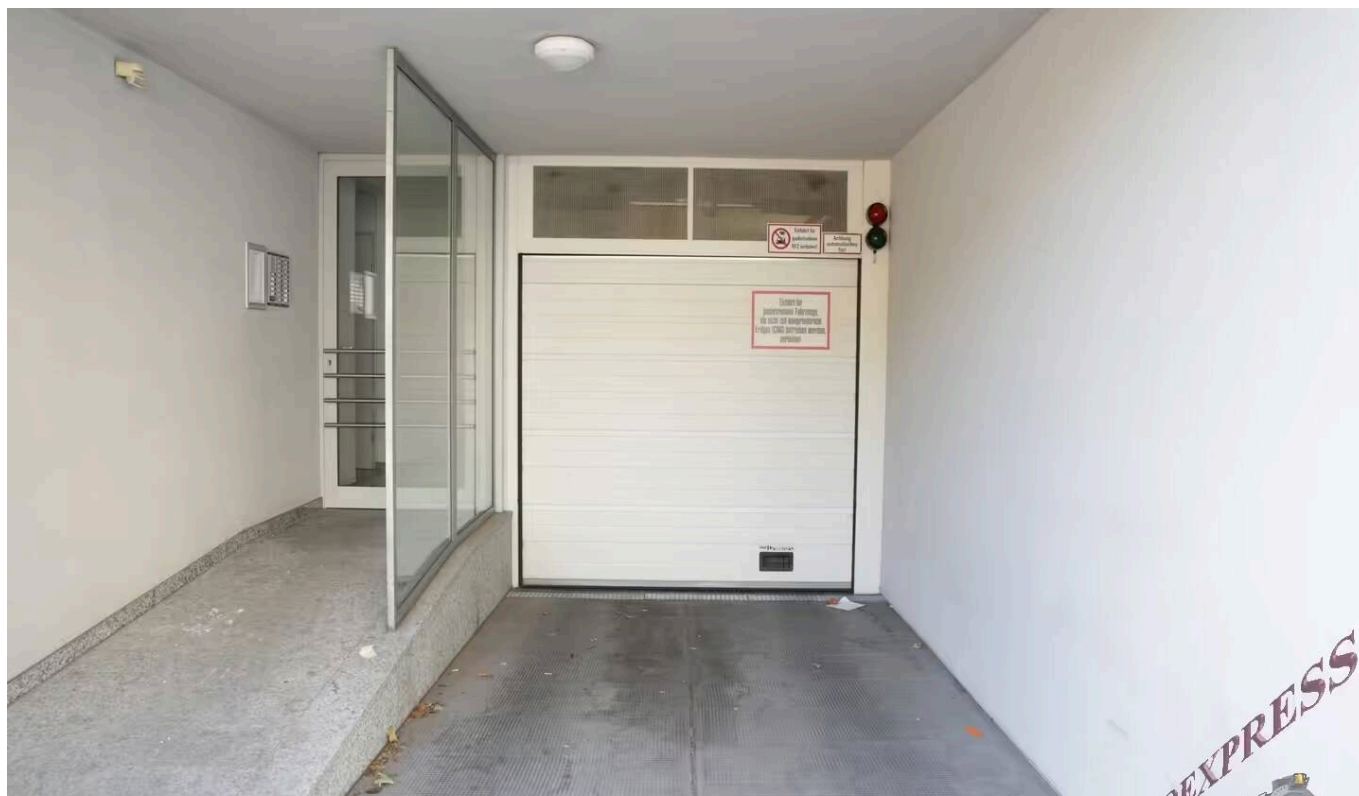




Garage / Doppelparker

Garaje subterráneo · 1160 Wien, Ottakring

EN VENTA

21.000 €

10 m²

Superficie

ca. 2002

Año de construcción

■ Datos clave

Superficie **10 m²**

Año de construcción **ca. 2002**

Tipo de inmueble **Garaje subterráneo**

Oferta

En venta

Referencia

O2100169964

■ Descripción

Verkaufte wir ein oberer Garagenplatz auf einer Doppelparker - Hebebühne in einer Tiefgarage. Der Garagenplatz ist einfach anzufahren und bietet sogar Platz für einen Van (z.B. VW Sharan). Der Platz ist ein selbständiges Eigentumsobjekt, kann selber genutzt oder aber auch vermietet werden.

Kaufpreis lastenfrei: 21.000.- Euro

Monatl. Betriebskosten: € 45,43 inkl. USt.

Monatl. Reparaturrücklage: € 7,02

In der selben Garage wird auch ein weiterer, unterer Stellplatz um 17.000.- Euro verfügbar.

Besichtigungen können jederzeit unter +43 650 565 1 565 (Telefon / WhatsApp) vereinbart werden!

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

■ Equipamiento

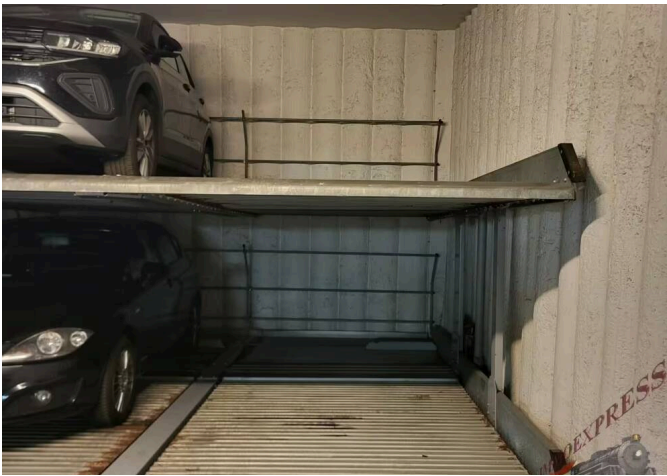
Sótano

Obra nueva

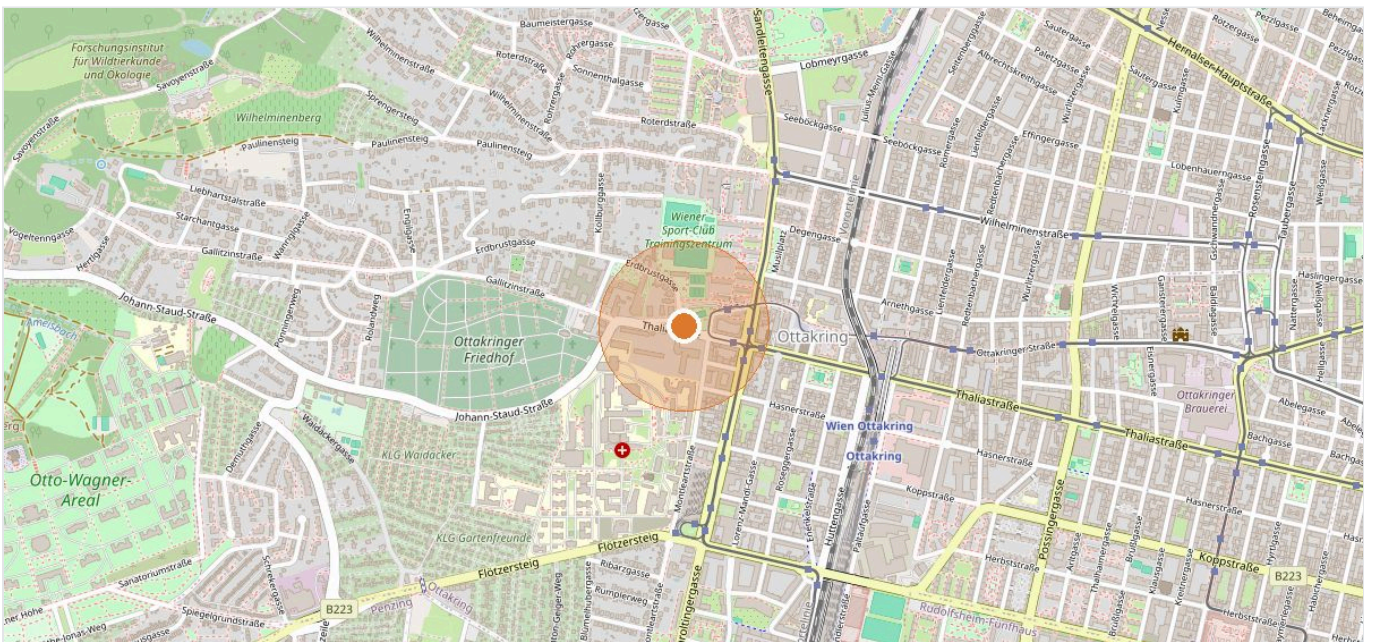
■ Más detalles

N.º de puerta (Top)	1	Observaciones sobre el precio	Negociable
Distrito	Wien		
Barrio	16. Ottakring	Superficie total	10 m ²
Ubicación	W Westen	Superficie adicional	10 m ²
Gastos de comunidad mensuales	45,43 €	Plazas de aparcamiento	1
Gastos de explotación sin IVA	45,43 €	Unidades de vivienda	25
Gastos mensuales sin IVA	45,43 €	Tipo de aparcamiento	Garaje subterráneo
Comisión del comprador	3 % exkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis	Estado de conservación	Bien cuidado

Impresiones



Ubicación



1160 Wien, Ottakring · Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

■ Su contacto



Bernd Riepl

Móvil +43 650 56 51 565

Correo b.riepl@immo.express



VER EN LÍNEA

Immoexpress KG · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

Ver en línea: <https://immo.express/es/es/?p=338840>

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario.