**EXPOSÉ**

Referencia O2100170435 · Fecha 26.11.2026




# verschiedene Lagerflächen zur Vermietung

7021 Gemeinde Draßburg

EN ALQUILER

**720 €**

| | |
|---|---|
| Superficie | 150 m² |
| Tipo de inmueble | Almacén |
| Oferta | En alquiler |
| Referencia | O2100170435 |

## DESCRIPCIÓN

**Drei Lagerflächen zur Vermietung, gut erreichbar in Draßburg**

**1 Lagerfläche:**
- 3 Garagenplätze mit einer Höhe von 3,20m ideal für Boote oder Wohnmobile
- Gesamtfläche ca.150m2
- zuzüglich Freifläche von 200m2
- 720,-€ monatlich

**2 Lagerfläche:**
- 150m2 beheizt mit Teeküche und Toilette
- 720,-€ monatl.

**3 Lagerfläche:**
- 150m2 beheizt im Erdgeschoss mit Rampe und Laminatboden
- Aufteilung: 3 Räume und ein Nebenraum
- 720,-€ monatl.

Mietdauer nach Absprache.

Ansprechpartner für weitere Informationen:
**Kristin Schmidt-Stohl**
**ImmoExpress**
**0664 4681750**
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.

Draßburg Zentrum im Burgenland ist ein idealer Standort für die Anmietung von Lagerflächen. Dank der direkten Nähe zur Autobahn A2 sowie der hervorragenden Anbindung an Wiener Neustadt, Wien und die Landeshauptstadt Eisenstadt profitieren Unternehmen von kurzen Transportwegen und effizienter Logistik. Die Nähe zur ungarischen und slowakischen Grenze macht den Standort besonders attraktiv für international tätige Betriebe. Im Vergleich zu städtischen Lagen überzeugt Draßburg zudem mit deutlich günstigeren Mietpreisen bei gleichzeitig guter Infrastruktur – ein starkes Argument für Unternehmen, die kostenbewusst planen und dennoch zentral erreichbar sein wollen.

## EQUIPAMIENTO

Sin barreras arquitectónicas

## MÁS DETALLES

| | |
|---|---|
| Distrito | Mattersburg |
| Ubicación | Draßburg |
| Alquiler con gastos e IVA incluidos | 720 € |

| | |
|---|---|
| Costes totales | **720 €** |
| Comisión del inquilino | **1 BMM zzgl. 20% MwSt.** |
| Superficie total | **150 m²** |
| Superficie de almacén | **150 m²** |
| Disponible a partir de | **Inmediatamente** |

## SU CONTACTO

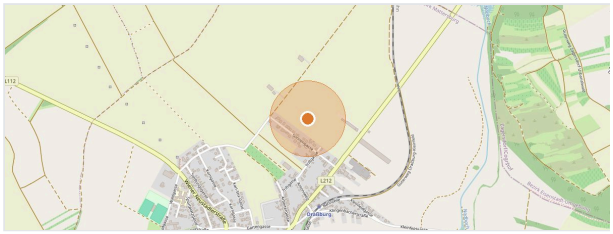


**Kristin Schmidt Stohl**
Móvil: +43 664 46 81 750
Correo: k.stohl@immo.express

VER EN LÍNEA

**Immoexpress KG** · Hämmerlegasse 4, 1100 Wien · www.immo.express

## UBICACIÓN



Datos del mapa © colaboradores de OpenStreetMap

Toda la información se basa en datos del propietario o de terceros y se facilita sin garantía. Salvo error, modificaciones y venta o alquiler previos. Este exposé está destinado únicamente al destinatario. Ver en línea: https://immo.express/es/es/?p=354266